DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

Herzlich willkommen

zum

Vernetzungs- und Qualifizierungstag für Kleinregionen 2026

Ziel des heutigen Tages

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

Zusammen kommen,

vernetzen,

von einander lernen.

Zitat

- „Nicht der Beginn wird belohnt, sondern einzig und allein das Durchhalten.“

Katharina von Siena

Diskussion

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR



Tagesablauf

9:00 Start mit dem Vormittagsprogramm

- **Innovative und effiziente Gemeinde – Kooperationen als Zukunftsmodell**
  - Gemeindebundpräsident Bgm. Hannes Pressl
- **Kleinregionen – Wo stehen wir heute?**
- **Stärkung der Regionen durch Entwicklungsanreize des Landes**
- **Kleinregionale Best Practice Projekte der vergangenen Jahre**

12:30 – 13:30 Mittagspause

Fachlicher Input KDZ: Philip Parzer

- **Von der Idee zur Zusammenarbeit – Gemeindekooperationen erfolgreich gestalten**
- **Kooperationsworkshop – von der Idee zur Umsetzung**

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

Neue Strukturen | Neue Angebote

Mag. Regina Bauer-Engelbrecht
Bereichsleiterin Gemeinden und Regionen

Entstehung Dorf- & Stadterneuerung 2024



Neue Strukturen –
mehr Service für Gemeinden

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

noe regional

SERVICE EUROPA

Mobilitätsmanagement

→ DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

→ **Mobilitätsland NÖ**
(Radland, Nextbike)

Regionalberatung in NÖ

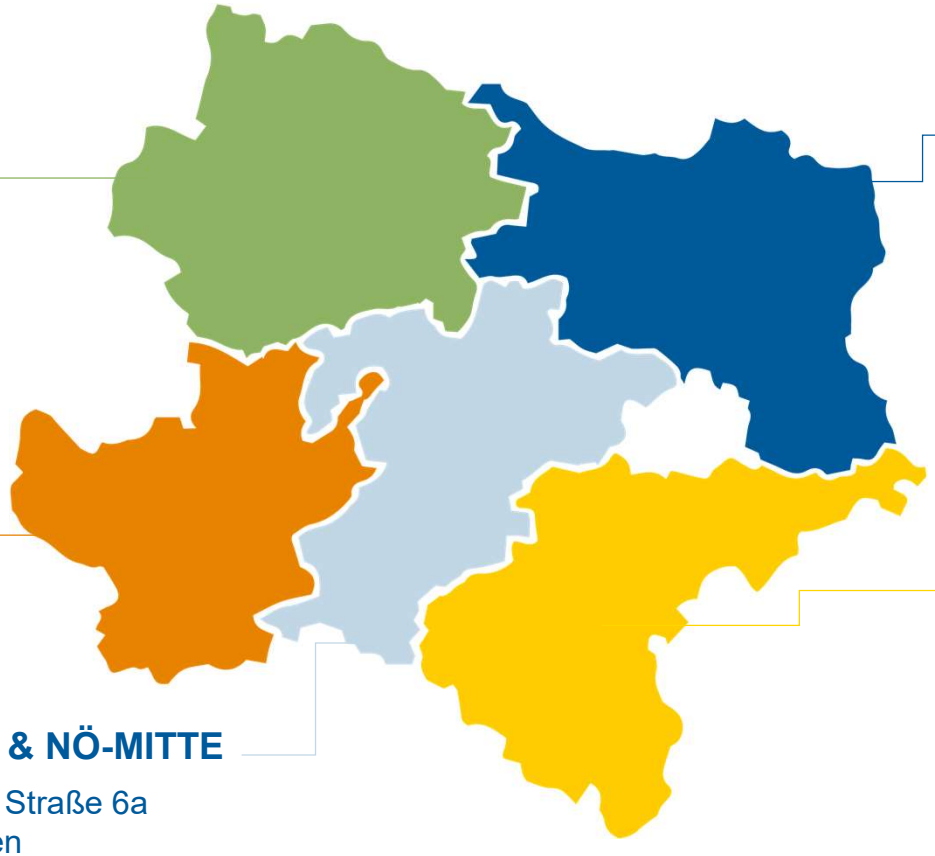
DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

WALDVIERTEL

Weitraer Straße 20a
3910 Zwettl

WEINVIERTEL

Kirchenplatz 4
2020 Hollabrunn



MOSTVIERTEL

Wiener Straße 29
3300 Amstetten

INDUSTRIEVIERTEL

Schlossstraße 1
2801 Katzelsdorf

ZENTRALE & NÖ-MITTE

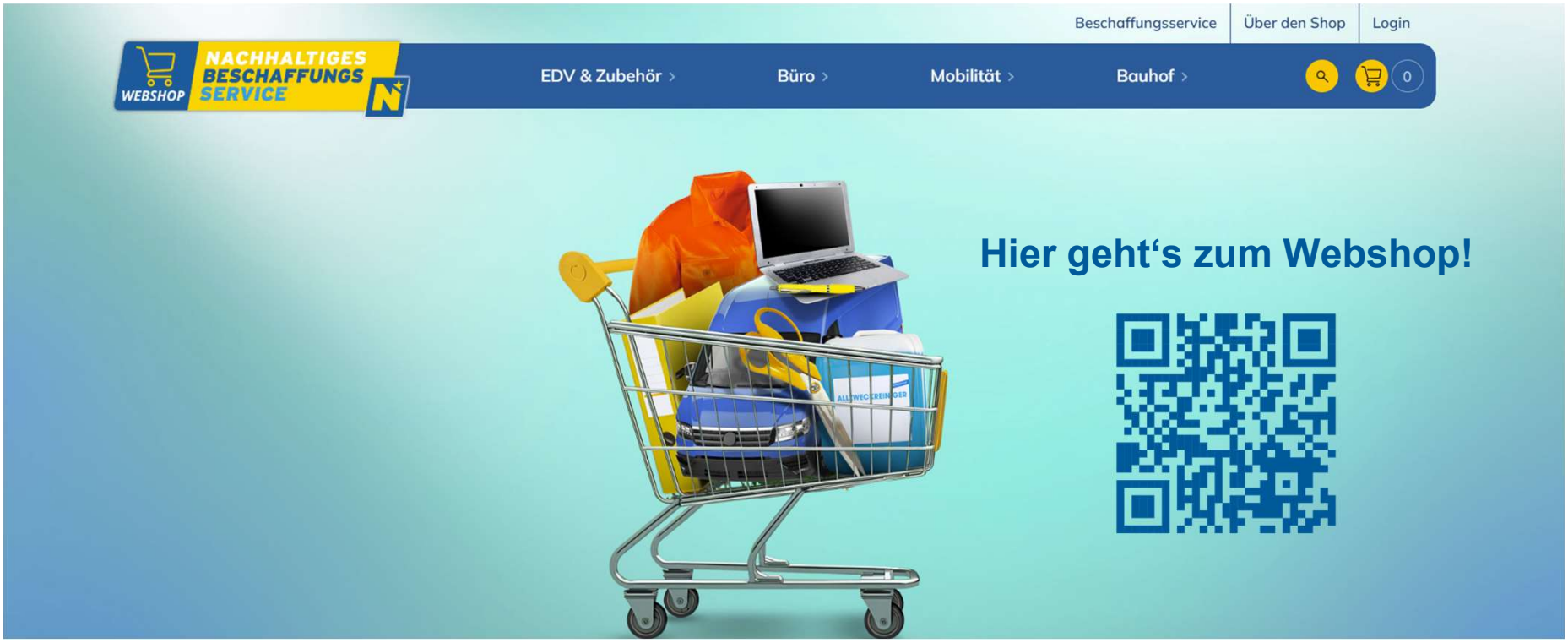
Purkersdorfer Straße 6a
3100 St. Pölten

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

Unsere Angebote für Gemeinden und Kleinregionen

Webshop – Nachhaltiges Beschaffungsservice NÖ

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR



Kommunales Förderzentrum NÖ

Vorteile für Ihre Gemeinde

- **Kostenlose Beratung** für Gemeinden – zu EU-, Bundes- und Landesförderungen
- **Förder-ABC** – Aktuelle Förderinformationen über **WhatsApp**: jeden Montag aufs Smartphone
- **Online-Seminarreihe "Förderungen AKTUELL„** – Aktuelle Förderinfos und Best-Practice Einblicke

www.dorf-stadterneuerung.at/foerderzentrum

Sie haben Fragen?
Kontaktieren Sie unsere Expertinnen und Experten.

Kommunales Förderzentrum NÖ
– unkompliziert & praxisnah

+43 2742 22 14 44
gemeinde@foerderzentrum.at

Stadt- & Ortskernentwicklung

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

- **Ortskern-Check**
- Analyse & Maßnahmenplan
- Prozessbegleitung
- Projektumsetzung



© Dorf- & Stadterneuerung

www.dorf-stadterneuerung.at/ortskernentwicklung

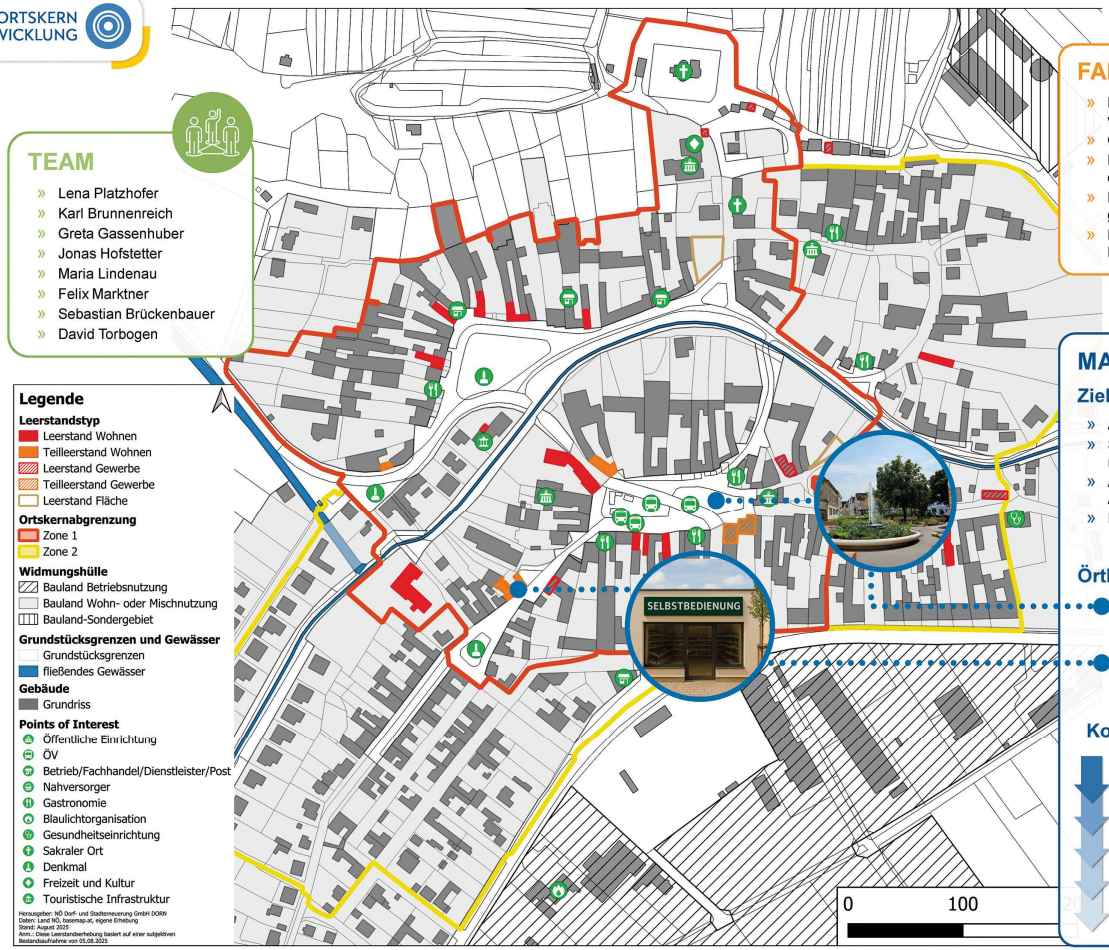
Mustergemeinde

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

ORTSKERN ENTWICKLUNG

TEAM

- Lena Platzhofer
- Karl Brunnenreich
- Greta Gassenhuber
- Jonas Hofstetter
- Maria Lindenau
- Felix Marktner
- Sebastian Brückenbauer
- David Torbogen



Legende

Leerstandstyp
- Leerstand Wohnen
- Teilleerstand Wohnen
- Leerstand Gewerbe
- Teilleerstand Gewerbe
- Leerstand Fläche

Ortskernabgrenzung
- Zone 1
- Zone 2

Widmungshülle
- Bauland Betriebsnutzung
- Bauland Wohn- oder Mischnutzung
- Bauland-Sondergebiet

Grundstücksgrenzen und Gewässer
- Grundstücksgrenzen
- fließendes Gewässer

Gebäude
- Grundriss

Points of Interest
- Öffentliche Einrichtung
- ÖV
- Betrieb/Fachhandel/Dienstleister/Post
- Nahversorger
- Gastronomie
- Blaulichtorganisation
- Gesundheitseinrichtung
- Sakraler Ort
- Denkmal
- Freizeit und Kultur
- Touristische Infrastruktur

Herausgeber: NÖ Dorf- und Stadterneuerung GmbH DORN
Daten: Land NÖ, basemap.at, eigene Erhebung
Stand: August 2025
Anm.: Diese Leerstanderhebung basiert auf einer subjektiven Bestandsaufnahme von 05.08.2025

FAKTEN

- Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept von 2023 und Mobilitätskonzept von 2024 vorhanden
- Gemeinde kämpft mit Abwanderung
- Leerstände im Ortskern in Erdgeschoßzone offensichtlich
- Hauptplatz wird derzeit monatlich für Wochenmarkt genutzt
- Bürgerbeteiligungsprozess hat erste Ideen für Hauptplatzumgestaltung geliefert

MASSNAHMENPLAN

Ziele:

- Attraktivität des Hauptplatzes als Treffpunkt steigern
- Stärkung der lokalen Wirtschaft, insbesondere regionaler Produzenten
- Abwanderung durch höhere Lebensqualität und mehr Angebot bremsen
- Leerstand Haus X und Leerstand Haus Y entwickeln

Örtliche Entwicklungsschwerpunkte:

Hauptplatz
Vision: Entsiegelung und klimafitte Bepflanzung

Nebenstraße 3
Vision: Selbstbedienungsladen mit reg. Produkten

Konkrete nächste Schritte:

1. Ideenwettbewerb zur Hauptplatzgestaltung
2. Vereinsgründung für Nahversorgung
3. Kontaktaufnahme mit Hauseigentümern
4. Entwicklung von 2 Potentialgebäuden mit Eigentümer
5. Adaptierung „Alte Post" zum Multifunktionshaus
6. Gründung Genossenschaft für altes Gasthaus „Zum Jägerwirt"

Digi-Schmiede (Basisschulung)

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

Wie kann KI den Gemeindealltag sinnvoll unterstützen?

- Praxisorientierter, kostenloser Workshop für Kleinregionen mit Schwerpunkt auf Künstliche Intelligenz (3-stündig)
- Neue Perspektiven für die kommunale Arbeit mit konkreten einfachen Übungen und viel Raum für persönlichen Austausch
- Sicherheit gewinnen durch einen niederschwelligen Einstieg und Erfahrungsaustausch
- Zielgruppe: Gemeindeverwaltung (Amtsleitung, Öffentlichkeitsarbeit, sonstige Bedienstete)

Interesse an der **Digi-Schmiede?**

Ihre Ansprechperson

Christian Haider, MA, BA
Leiter Innovation & zertifizierter AI-Trainer

+43 676 885 91 242
christian.haider@dorf-stadterneuerung.at

www.dorf-stadterneuerung.at/digi-schmiede

Forum Dorf & Stadt

- Ideen & Inspiration für die eigene Vereinsarbeit
- Austausch mit anderen Vereinen & Gemeinden
- Praxisbeispiele zu Themen wie Beteiligung, Ortskern, Kultur & Digitalisierung

Alle Inhalte, Impressionen und das Booklet zum Download unter

» www.dorf-stadterneuerung.at/forum2026



Auszeichnung Dorfheldinnen & Dorfhelden


Dorfwerkstätten


Spannende Inputs



Marktplatz der Regionen

© Josef Bollwein

Stolz auf unser Dorf

- Kleine Veränderungen, die im Alltag Großes bewirken
- Engagierte Menschen gestalten ihren Ort gemeinsam
- Aus Ideen entstehen neue Lieblingsplätze und mehr Lebensqualität

Mehr Geschichten & starke Projekte

» www.dorf-stadterneuerung.at/stolz-auf-unser-dorf


Amstetten


Wolfsgraben


Nappersdorf-Kammersdorf


Großrußbach

© zVg.

Infoabend – Gründung eines Dorferneuerungsvereins

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

60 Minuten mit großer Wirkung – kostenlos

Was bringt ein Verein?

- Eine dauerhafte Struktur, die **engagierte Menschen**, **Initiativen** und Ideen im Ort bündelt.
- **Nah an den Menschen** und zugleich eng mit der Gemeinde verbunden.
- Begleitung durch die Dorf- & Stadterneuerung und **Zugang zu Fördermöglichkeiten**.

Wie wird man ein Verein?

- **Gründungsteam finden** – wer trägt den nächsten Schritt mit?
- **Vorstand bilden** – sechs Rollen laut Musterstatuten plus zwei Rechnungsprüferinnen und Rechnungsprüfer.
- **Gründungsversammlung** – mit Begleitung durch die Dorf- & Stadterneuerung.

Was kann man tun?

- Zwei bis vier realistische Vorhaben im ersten Jahr, zB.:

Pflanzaktion | Dorfpicknick | Gestaltung der Ortseinfahrt | Gemeinsamer Treffpunkt | Adventfenster

Angebot für Gemeinden und ihre Katastralgemeinden | Ergebnis: **ein Startplan je KG**

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

Unsere Angebote für Dorferneuerungsvereine

Weiterbildungsangebot für Dorferneuerungsvereine

DORF & STADT ERNEUERUNG
DER VEREIN

Funktionärsschulungen im Oktober/November 2026

Worum geht es?

- **Sicherheit im Vereinsalltag:** Statuten, Rollen, Zuständigkeiten, Generalversammlung & Funktionswechsel
- **Einheitliche Standards:** Einladung, Protokoll, Mitgliederverwaltung, Geldgebarung & Rechnungsprüfung
- **Praxis statt Rechtsvortrag:** konkrete Fälle, Checklisten, Vorlagen & Ansprechpersonen

Für wen?

- Obleute
- Kassierinnen und Kassiere
- Schriftführerinnen und Schriftführer
- sowie Stellvertretungen
- Rechnungsprüferinnen und Rechtsprüfer

von Dorferneuerungsvereinen

Ziel

- Rechtssicherheit im Vereinsalltag
- Professioneller Auftritt und Optimierung der Kommunikation
- Klare Rollen und Abläufe

Stolz auf unser Dorf

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

Kleine Projekte, die unsere Dörfer in Niederösterreich bewegen.

Förderhöhe

Bis zu 2.500,- EUR finanzielle Unterstützung für die Umsetzung Ihrer Projektidee

Projektfokus

Initiativen, die die **kulturelle Dorferneuerung** nachhaltig fördern und stärken

Nächste Einreichmöglichkeit

1. März bis 5. April 2027
Nutzen Sie das Zeitfenster für Ihre Projekteinreichung

Was wird gefördert?

- Projekte, die das **Ehrenamt und die Bürgerbeteiligung stärken**
- Projekte, um **neue Vereinsmitglieder** zu gewinnen
- Projekte, die **Generationen verbinden**
- Projekte, die **kulturelle Aktivitäten** im Dorf **erhalten**, **neu beleben** oder **weiterentwickeln**
- Projekte, die neue **Begegnungsorte schaffen** oder bestehende **Treffpunkte aufwerten** (z.B. Dorfplatz, Vereinshaus, Wirtshaus, Spielplätze)

Weitere Infos
www.dorf-stadterneuerung.at/stolz-auf-unser-dorf

Vereinsshop – ab November 2026

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

Warum einkaufen im Vereinsshop?

- **Zusammenhalt sichtbar machen** – Pullover und Shirts zeigen: Wir gestalten unsere Gemeinde gemeinsam.
- **Auftritt mit Wiedererkennung** – Passend für Vereinsmitglieder bei div. Veranstaltungen und im Alltag.
- **Wertschätzung „zum Anziehen“** – Ein praktisches Geschenk für Engagierte und ein starkes Zeichen für die Dorferneuerung.

So individuell wie euer Verein – mit eurem Vereins- oder Gemeindenamen personalisierbar.



www.dorf-stadterneuerung.at/vereinsshop

Unterstützung bei der Öffentlichkeitsarbeit

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

- **Individuelles Vereinslogo**
- Profilbild für Social Media
- Individuelles Logo „Gemeinsam für unsere Gemeinde“
- Logo und Plakat „Stolz auf unser Dorf“
- Vorlage für Plakate und Einladungen

Zur Anforderung des **exklusiven Startpakets** schreiben Sie uns bitte eine Nachricht an marketing@dorf-stadterneuerung.at



Weitere Infos
www.dorf-stadterneuerung.at/angebote-dorferneuerungsvereine

Vorteile einer Mitgliedschaft

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

Stärkt Ihre Vereinsarbeit und schafft Freiraum für das Ehrenamt

Vergünstigter Versicherungsbeitrag

spezielles NV-Angebot zu Haftpflicht, Rechtsschutz und Unfall

Diverse Weiterbildungen

kostenlose Webinare und Schulungen für Ihre Vereinsmitglieder

Attraktive Ermäßigungen

bei unseren Partnerorganisationen, zB. Niederösterreich Bahnen, Sonnenwelt Großschönau, etc.

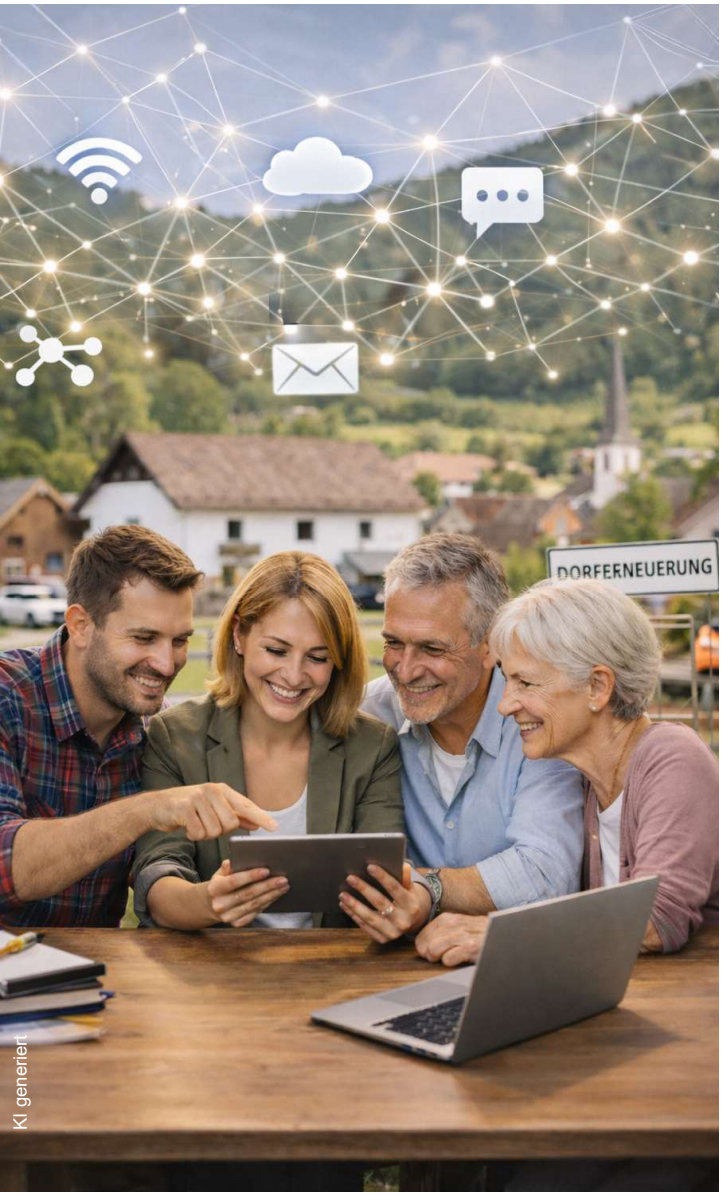
Öffentlichkeitsarbeit

Professionelle Unterstützung für Ihre Kommunikation, inklusive Logoservice und Gestaltungsvorlagen

Teil eines großen Netzwerks

Dorfgespräche als jährliche, regionale Vernetzungsmöglichkeit

Jahresbeitrag von nur **EUR 30,-** pro Jahr



KI generiert

Digi-Dienstag – KI im Vereinswesen

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

Kompetenz & Wissen für eine erfolgreiche Vereinsarbeit: **Alle vier Webinare zum Nachschauen** – bequem von zu Hause aus.

- KI im Vereinsalltag – Einordnung & Grundlagen
- KI für Kommunikation & Öffentlichkeitsarbeit
- KI für Organisation & Vorstandsarbeit
- KI für Ideen, Projekte & Beteiligung

JETZT auf YouTube nachschauen!
youtube.com/@noe.dorf-stadterneuerung

Magazin „Dorf & Stadt“

Jetzt Gratis-Abo sichern!

Ihr möchtet über Aktivitäten eures Vereins berichten? Wir freuen uns auf eure Einsendung unter magazin@dorf-stadterneuerung.at

- Kurze **Projektbeschreibung**
  - Wer? Wann? Wo? Was? Wie oder warum?
- 1 – 3 **aussagekräftige Fotos** in Druckqualität
  - Namen der abgebildeten Personen (Vor- und Nachname)
  - Fotocredit (Name der Fotografin / des Fotografen)
- Gerne schicken wir euch unser Magazin **kostenfrei** zu.
  JETZT ABONNIEREN unter **www.dorf-stadterneuerung.at/magazin**



Stammtische

- Neuigkeiten & Förderinfos kompakt aus erster Hand
- Direkter Draht zur Dorf- & Stadterneuerung
- Eigene Fragen und Anliegen unkompliziert einbringen

Alle Inhalte und Impressionen unter

» www.dorf-stadterneuerung.at/stammtisch-2026



Plakettenvergabe „Stolz auf unser Dorf“



Themen am Puls der Zeit



Aktuelle Förderungen


Austausch & Vernetzung

© Josef Bollwein

Bleiben Sie up-to-date

DORF & STADT ERNEUERUNG
DIE GEMEINDEAGENTUR

Alle wichtigen Infos kompakt an einem Ort:

- **Förder-ABC**
- Webinar-Tipps & Nachschau
- Veranstaltungen uvm.

Jetzt **WhatsApp-Kanal abonnieren** und nichts mehr verpassen!