

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32001  
**Gemeindenname:** Gaming    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14001

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Gaming, Kartause Gaming: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32002  
**Gemeindename:** Göstling an der Ybbs    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14002

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Göstling: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat  | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet    | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                       | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                  | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32004  
**Gemeindename:** Gresten-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14003

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Schadneramt: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32004  
**Gemeindename:** Gresten-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14004

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Oberamt: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südwestlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 30516  
**Gemeindename:** Hollenstein an der Ybbs    **Bezirk:** Amstetten  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14005

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Großhollenstein: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsausgang

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

Naturpark Eisenwurzen

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs **PGNR<sup>1)</sup>:** 32005  
**Gemeindename:** Lunz am See **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14006

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Lunzamt, östliches Seeufer: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input checked="" type="checkbox"/> Naturdenkmal   |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

Lunzersee

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32005  
**Gemeindename:** Lunz am See    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14007

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Seekopf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32006  
**Gemeindename:** Oberndorf an der Melk    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14008

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Oberndorf an der Melk: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand sowie am nördlichen Ortsausgang

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32008  
**Gemeindename:** Purgstall an der Erlauf    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14009

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Schauboden: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsende

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32008  
**Gemeindename:** Purgstall an der Erlauf    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14010

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Sölling und Zehnbach: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

<b>Region:</b>	Raum Amstetten Süd-Scheibbs	<b>PGNR<sup>1)</sup>:</b>	32009
<b>Gemeindenname:</b>	Randegg	<b>Bezirk:</b>	Scheibbs
		<b>SGNR<sup>2)</sup>:</b>	1
		<b>SGVOID<sup>3)</sup>:</b>	14011

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Schliefau: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32009  
**Gemeindenname:** Randegg    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14012

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Puchberg, Auboden: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32013  
**Gemeindename:** Scheibbs    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14013

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Scheibbsbach: bestehende Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32013  
**Gemeindename:** Scheibbs    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14014

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Scheibbs, Saffen: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsausgang

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32013  
**Gemeindenname:** Scheibbs    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14015

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Scheibbs: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32013  
**Gemeindenname:** Scheibbs    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 4  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14016

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Ginning: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32011  
**Gemeindename:** St. Anton an der Jeßnitz    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14017

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Neubruck, Am Ursprung: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat  | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet    | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                       | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                  | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32011  
**Gemeindename:** St. Anton an der Jeßnitz    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14018

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

St. Anton an der Jeßnitz: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat  | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet    | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                       | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                  | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32012  
**Gemeindename:** St. Georgen an der Leys    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14019

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

St. Georgen an der Leys: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen und östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32012  
**Gemeindename:** St. Georgen an der Leys    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14020

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

St. Georgen an der Leys: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32012  
**Gemeindename:** St. Georgen an der Leys    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14021

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

St. Georgen an der Leys, Forsthub: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32012  
**Gemeindename:** St. Georgen an der Leys    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 4  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14022

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

St. Georgen an der Leys, Forsthub: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 30301  
**Gemeindename:** Waidhofen an der Ybbs    **Bezirk:** Waidhofen an der Ybbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14023

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

St. Georgen in der Klaus: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

<b>Region:</b>	Raum Amstetten Süd-Scheibbs	<b>PGNR<sup>1)</sup>:</b>	30301
<b>Gemeindename:</b>	Waidhofen an der Ybbs	<b>Bezirk:</b>	Waidhofen an der Ybbs
		<b>SGNR<sup>2)</sup>:</b>	2
		<b>SGVOID<sup>3)</sup>:</b>	14024

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

St. Georgen in der Klaus: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 30301  
**Gemeindename:** Waidhofen an der Ybbs    **Bezirk:** Waidhofen an der Ybbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14025

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Zell Arzberg: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

<b>Region:</b>	Raum Amstetten Süd-Scheibbs	<b>PGNR<sup>1)</sup>:</b>	30301
<b>Gemeindenname:</b>	Waidhofen an der Ybbs	<b>Bezirk:</b>	Waidhofen an der Ybbs
		<b>SGNR<sup>2)</sup>:</b>	4
		<b>SGVOID<sup>3)</sup>:</b>	14026

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Windhag: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südwestlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

<b>Region:</b>	Raum Amstetten Süd-Scheibbs	<b>PGNR<sup>1)</sup>:</b>	30301
<b>Gemeindenname:</b>	Waidhofen an der Ybbs	<b>Bezirk:</b>	Waidhofen an der Ybbs
		<b>SGNR<sup>2)</sup>:</b>	5
		<b>SGVOID<sup>3)</sup>:</b>	14027

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Zell Arzberg: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32017  
**Gemeindename:** Wieselburg-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14028

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Mühling: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32017  
**Gemeindename:** Wieselburg-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14029

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Wechling: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32017  
**Gemeindename:** Wieselburg-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14030

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Wechling: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32017  
**Gemeindename:** Wieselburg-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 4  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14031

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Ströbitz: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32017  
**Gemeindename:** Wieselburg-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 5  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14032

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Schadendorf, Moos: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

<b>Region:</b>	Raum Amstetten Süd-Scheibbs	<b>PGNR<sup>1)</sup>:</b>	32017
<b>Gemeindenamen:</b>	Wieselburg-Land	<b>Bezirk:</b>	Scheibbs
		<b>SGNR<sup>2)</sup>:</b>	6
		<b>SGVOID<sup>3)</sup>:</b>	14033

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Schadendorf: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32017  
**Gemeindename:** Wieselburg-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 7  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14034

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Marbach: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32017  
**Gemeindename:** Wieselburg-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 8  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14035

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Marbach: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32017  
**Gemeindename:** Wieselburg-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 9  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14036

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Mühling: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlicher Rand von Plaika

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32017  
**Gemeindename:** Wieselburg-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 10  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14037

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Mühling: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand von Plaika

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Erhaltenswerter Landschaftsteil  |
| <input type="checkbox"/> Uferzone   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Argrarischer Schwerpunkttraum   |
| <input type="checkbox"/> Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke  |
| <input type="checkbox"/> Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen |

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- |   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft |
| <input checked="" type="checkbox"/> Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort   |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung  |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)   |
| <input type="checkbox"/> Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)   |
| <input type="checkbox"/> Freihaltung der Hanglage vor Bebauung  |
| <input type="checkbox"/> Freihaltung der Waldrandzone   |

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32017  
**Gemeindename:** Wieselburg-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 11  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14038

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Brunning: bestehende Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Erhaltenswerter Landschaftsteil  |
| <input type="checkbox"/> Uferzone   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Argrarischer Schwerpunkttraum   |
| <input type="checkbox"/> Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke  |
| <input type="checkbox"/> Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen |

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- |   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft |
| <input checked="" type="checkbox"/> Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort   |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung  |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)   |
| <input type="checkbox"/> Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)   |
| <input type="checkbox"/> Freihaltung der Hanglage vor Bebauung  |
| <input type="checkbox"/> Freihaltung der Waldrandzone   |

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32017  
**Gemeindename:** Wieselburg-Land    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 12  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14039

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Brunning: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen und nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Erhaltenswerter Landschaftsteil  |
| <input type="checkbox"/> Uferzone   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Argrarischer Schwerpunkttraum   |
| <input type="checkbox"/> Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke  |
| <input type="checkbox"/> Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen |

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- |   |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft |
| <input checked="" type="checkbox"/> Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort   |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung  |
| <input type="checkbox"/> Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)   |
| <input type="checkbox"/> Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)   |
| <input type="checkbox"/> Freihaltung der Hanglage vor Bebauung  |
| <input type="checkbox"/> Freihaltung der Waldrandzone   |

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32018  
**Gemeindename:** Wolfpassing    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14040

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Zarnsdorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32018  
**Gemeindename:** Wolfpassing    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14041

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Thorwarting: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordwestlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32018  
**Gemeindename:** Wolfpassing    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14042

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear     flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Stetten: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordwestlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 32018  
**Gemeindename:** Wolfpassing    **Bezirk:** Scheibbs  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 4  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14043

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Wolfpassing: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 30543  
**Gemeindename:** Ybbsitz    **Bezirk:** Amstetten  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14044

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Ybbsitz: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Raum Amstetten Süd-Scheibbs    **PGNR<sup>1)</sup>:** 30543  
**Gemeindename:** Ybbsitz    **Bezirk:** Amstetten  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 14045

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig    Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Ybbsitz: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsausgang

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

<b>Region:</b>	Raum Amstetten Süd-Scheibbs	<b>PGNR<sup>1)</sup>:</b>	30543
<b>Gemeindenname:</b>	Ybbsitz	<b>Bezirk:</b>	Amstetten
		<b>SGNR<sup>2)</sup>:</b>	3
		<b>SGVOID<sup>3)</sup>:</b>	14046

**Art der Siedlungsgrenze:**  linear  flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Maisberg: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- Erhaltenswerter Landschaftsteil
- Uferzone
- Argrarischer Schwerpunkttraum
- Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- SEVESO Betrieb
- Hochwassergefährdung HQ 100
- Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- Hangwasser
- Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- Eisenbahntrasse
- Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- Erdöl- oder Gasleitung
- Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- Retentions-/Rückhaltebecken
- Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- Militärische Anlage
- Militärische Tiefflugschneise
- Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung: