

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30702  
**Gemeindename:** Bad Deutsch-Altenburg **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20001

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Bad Deutsch Altenburg: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat          | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                               | <input checked="" type="checkbox"/> Naturdenkmal   |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                          | <input checked="" type="checkbox"/> Ramsargebiet   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet         |  |

Anmerkung:

Fledermausstollen samt Umgebung

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☒ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30703  
**Gemeindename:** Berg **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20002

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Berg: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der kleinteiligen Grünlandstrukturen und Komplexlandschaften

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung der landschaftsprägenden Hanglage

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30703  
**Gemeindename:** Berg **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20003

**Art der Siedlungsgrenze:** ☐ linear ☒ flächig Anzahl flächige: 1

### Raumdefinition:

Berg, isolierter Siedlungsteil nördlich von Berg: bestehende Grenzen der Baulandwidmungen

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der kleinteiligen Grünlandstrukturen und Komplexlandschaften

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☐ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☒ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Isolierter Siedlungsteil

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30703  
**Gemeindename:** Berg **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20004

**Art der Siedlungsgrenze:** ☐ linear ☒ flächig Anzahl flächige: 1

### Raumdefinition:

Freizeitzentrum Berg: bestehende Grenzen der Baulandwidmungen

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☐ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☒ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Isolierter Siedlungsteil

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30704  
**Gemeindename:** Bruck an der Leitha **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20005

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Schlosspark: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☒ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☒ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

Erhaltung des Schlossensembles und des Schlossparks

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☒ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30729  
**Gemeindename:** Ebergassing **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20006

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Ebergassing: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der Aubereiche an der Fische

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☒ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

Erhaltung des Schlossparks

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☒ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30729  
**Gemeindename:** Ebergassing **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20051

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Ebergassing: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☒ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☒ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30729  
**Gemeindename:** Ebergassing **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20052

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Ebergassing: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südwestlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☒ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☒ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☒ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30729  
**Gemeindename:** Ebergassing **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 4  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20054

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Bauland an der Gemeindegrenze zu Gramatneusiedl: erweiterte Grenze der Baulandwidmung im Nordosten

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☒ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☒ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☒ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30729  
**Gemeindename:** Ebergassing **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 5  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20055

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Wienerherberg: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südwestlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen und des Landschaftsbildes

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☒ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30706  
**Gemeindename:** Enzersdorf an der Fischa **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20007

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Margarethen am Moos: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☒ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes im Bereich des Schlosses bzw. Schlossparks

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30706  
**Gemeindename:** Enzersdorf an der Fischa **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20008

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Enzersdorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südwestlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Sicherung des Gründlandbereichs entlang der Fischa

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30706  
**Gemeindename:** Enzersdorf an der Fischa **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20009

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Enzersdorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input checked="" type="checkbox"/> Naturdenkmal   |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

Brutplatz der Bienenfresser

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30706  
**Gemeindename:** Enzersdorf an der Fischa **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 4  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20056

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Schlossparksiedlung: bestehende Grenze der Baulandwidmung

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☒ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☒ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Isolierter Siedlungsteil

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☒ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes im Bereich des Schlosses bzw. Schlossparks

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30706  
**Gemeindename:** Enzersdorf an der Fischa **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 5  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20057

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Betriebsgebiet westlich von Margarethen am Moos: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung im Nordwesten

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☒ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☒ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☒ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Sicherung der Trasse für die geplante Umfahrungsstraße B260

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30706  
**Gemeindename:** Enzersdorf an der Fischa **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 6  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20058

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Betriebsgebiet an der B10 westlich der Regionalen Grünzone am Reisenbach: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung im Nordwesten und Südwesten

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☒ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☒ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Sicherung der Trasse für die geplante Umfahrungsstraße B260

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30706  
**Gemeindename:** Enzersdorf an der Fischa **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 7  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20059

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Betriebsgebiet östlich der B60: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☒ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☒ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30706  
**Gemeindename:** Enzersdorf an der Fischa **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 8  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20060

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Wohnbauland und Betriebsgebiet an der Gemeindegrenze zu Schwadorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung im Osten

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☒ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☒ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Sicherung der Trasse für die geplante Umfahrungsstraße B260

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30706  
**Gemeindename:** Enzersdorf an der Fischa **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 9  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20061

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Enzersdorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung sowie der Widmung Grünland-Campingplätze am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☒ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☒ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30730  
**Gemeindename:** Fischamend **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20062

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Fischamend-Markt: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30709  
**Gemeindename:** Götzendorf an der Leitha **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20010

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Götzendorf und Pischelsdorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen und südöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung wertvoller Grünlandbereiche (Auen) entlang der Leitha

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☒ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☒ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30709  
**Gemeindename:** Götzendorf an der Leitha **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20012

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Ortsteil Bahnhof: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen und südöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☒ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Isolierte Lage, Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30709  
**Gemeindename:** Götzendorf an der Leitha **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20013

**Art der Siedlungsgrenze:** ☐ linear ☒ flächig Anzahl flächige: 1

### Raumdefinition:

Götzendorf, An der Weide: bestehende Grenze der Baulandwidmung

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der Gründlandbereiche am Reisenbach

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☐ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☒ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Isolierter Siedlungsteil

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30731  
**Gemeindename:** Gramatneusiedl **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20063

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Gramatneusiedl: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordwestlichen und westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☒ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30710  
**Gemeindename:** Hainburg a.d. Donau **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20014

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Hainburg: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand im Bereich des Braunsberges

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input checked="" type="checkbox"/> Ramsargebiet   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des landschaftsbildprägenden Hangs

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☒ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30710  
**Gemeindename:** Hainburg a.d. Donau **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20016

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Hainburg: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen und südwestlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input checked="" type="checkbox"/> Ramsargebiet   |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes (Hundsheimer Berge)

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des landschaftsbildprägenden Hangs

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30711  
**Gemeindename:** Haslau-Maria Ellend **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20017

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Haslau: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input checked="" type="checkbox"/> Ramsargebiet   |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☒ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss B9, Verhinderung der Siedlungsentwicklung südlich der Verkehrsstrassen

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30711  
**Gemeindename:** Haslau-Maria Ellend **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20018

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Maria Ellend: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input checked="" type="checkbox"/> Ramsargebiet   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☒ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☒ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Vermeidung der Siedlungsentwicklung im Lärmeinflussbereich der Verkehrstrassen (B9, Bahn)

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30711  
**Gemeindename:** Haslau-Maria Ellend **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20019

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Haslau: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input checked="" type="checkbox"/> Ramsargebiet   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☒ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☒ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Vermeidung der Siedlungsentwicklung im Lärmeinflussbereich der Verkehrstrassen (B9, Bahn)

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30732  
**Gemeindename:** Himberg **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 5  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20020

**Art der Siedlungsgrenze:** ☐ linear ☒ flächig Anzahl flächige: 7

### Raumdefinition:

Siedlungsränder an den Badeteichen: bestehende Grenzen der Baulandwidmungen

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☐ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☒ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Isolierter Siedlungsteil

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30732  
**Gemeindename:** Himberg **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20064

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Velm: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☒ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☒ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

Abstand zum Golfplatz

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30732  
**Gemeindename:** Himberg **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20065

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Himberg: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☒ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30732  
**Gemeindename:** Himberg **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20066

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Himberg: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☒ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☒ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☒ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☒ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Umfahrung Zwölfaxing mit Anschluss an Himberg, Verhinderung der Baulandentwicklung über die B15 hinaus

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30732  
**Gemeindename:** Himberg **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 4  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20067

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Pellendorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☒ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☒ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

Burstyn-Kaserne Zwölfaxing

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30713  
**Gemeindename:** Hof am Leithaberge **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20021

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Hof: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat  | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet    | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                       | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                  | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Freihaltung der wertvollen Grünlandbereiche

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Orts- und Landschaftsbildes (Hänge)

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30715  
**Gemeindename:** Hundsheim **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20022

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Hundsheim: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordwestlichen und nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

Erhaltung der Biotopkomplexe

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes (Hänge am Hexenberg)

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30733  
**Gemeindename:** Klein-Neusiedl **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20023

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Klein-Neusiedl: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30734  
**Gemeindename:** Lanzendorf **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20024

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Lanzendorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordwestlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung eines siedlungstrennenden Grünbereichs zu Wien

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☒ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☒ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30735  
**Gemeindename:** Leopoldsdorf **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20025

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Leopoldsdorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung eines siedlungstrennenden Grünbereichs zu Wien

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☒ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30735  
**Gemeindename:** Leopoldsdorf **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20026

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Leopoldsdorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung eines siedlungstrennenden Grünbereichs zu Wien

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☒ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☒ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30735  
**Gemeindename:** Leopoldsdorf **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20068

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Leopoldsdorf: bestehende Grenze der Baulandwidmung rund um den Dr. Berta Gauster Park

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☐ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung einer innerörtlichen Grüninsel

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☒ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30716  
**Gemeindename:** Mannersdorf am Leithagebirge **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20027

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Mannersdorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südwestlichen, östlichen und nordöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes (bewaldete Hangrücken)

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☐ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☒ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Abstand zu Materialabbau

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30716  
**Gemeindename:** Mannersdorf am Leithagebirge **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20028

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Wasenbruck: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☐ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☒ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30736  
**Gemeindename:** Maria-Lanzendorf **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20029

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Maria Lanzendorf: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordwestlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung eines siedlungstrennenden Grünbereichs zu Wien

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☒ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☒ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30736  
**Gemeindename:** Maria-Lanzendorf **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20030

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Betriebsgebiet beim Kanzelhof und Kleingartensiedlung: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☒ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☒ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30737  
**Gemeindename:** Moosbrunn **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20031

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Moosbrunn: bestehende Grenze der Baulandwidmung um Freiflächen zwischen Hauptstraße und Neubachgasse

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

Erhaltung der Aubereiche und der Feuchtbiootope

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☒ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30737  
**Gemeindename:** Moosbrunn **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20069

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Moosbrunn: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☒ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☒ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☒ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30719  
**Gemeindename:** Prellenkirchen **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20032

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Prellenkirchen: bestehende Grenze der Baulandwidmung am südöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen, Erhaltung des Landschaftsbildes

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30738  
**Gemeindename:** Rauchenwarth **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20033

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Rauchenwarth: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30721  
**Gemeindename:** Rohrau **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20034

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Rohrau: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☒ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

Erhaltung des Vorbereichs von Schloss Rohrau

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30722  
**Gemeindename:** Scharndorf **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20035

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Wildungsmauer: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30722  
**Gemeindename:** Scharndorf **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20036

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Regelsbrunn: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen, Erhaltung des Ortsbildes (siedlungsabschließende Bahn)

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30739  
**Gemeindename:** Schwadorf **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20037

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Schwadorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

#### 4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:

- ☒ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

Schutz vor Überformung des Bereichs Ziegelofen im Norden

#### 5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:

- ☒ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

#### 6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

#### 7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30740  
**Gemeindename:** Schwechat **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20038

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Kledering: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen, nördlichen und östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Bahnlärm, Erhaltung eines siedlungstrennenden Grünbereichs zu Wien, Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30740  
**Gemeindename:** Schwechat **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20039

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Schwechat: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung eines siedlungstrennenden Grünbereichs zu Wien, Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30740  
**Gemeindename:** Schwechat **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20040

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Rannersdorf: bestehende Grenze der Bauandwidmung am westlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung eines siedlungstrennenden Grünbereichs zu Wien, Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☒ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☒ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30724  
**Gemeindename:** Sommerein **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20041

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Sommerein: bestehende Grenze der Baulandwidmung entlang Badgasse, Wenzlberg und Lindau

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☐ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes (Hänge), Erhaltung eines innerörtlichen Grünbereichs

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30724  
**Gemeindename:** Sommerein **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20042

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Sommerein: bestehende Grenze der Baulandwidmung am westlichen, südlichen und östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes (Hänge, Komplexlandschaften)

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☒ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

Truppenübungsplatz Bruckneudorf

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30726  
**Gemeindename:** Trautmannsdorf an der Leitha **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20043

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Trautmannsdorf: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen und östlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Erhaltung der Aubereiche an der Leitha, Alpen-Karpaten-Korridor

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☒ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes (Komplexlandschaft), Erhaltung eines siedlungstrennenden Grünbereichs zu Sarasdorf, Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☒ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

Park Schloss Trautmannsdorf

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30726  
**Gemeindename:** Trautmannsdorf an der Leitha **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 3  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20044

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Sarasdorf: erweiterte Grenze der Baulandwidmung am westlichen Ortsausgang

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☐ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☒ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☒ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung eines siedlungstrennenden Grünbereichs zu Trautmannsdorf, Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☒ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30726  
**Gemeindename:** Trautmannsdorf an der Leitha **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 4  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20045

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Stixneusiedl: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes (Komplexlandschaft, Hänge), Sicherung der Kellergasse

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30726  
**Gemeindename:** Trautmannsdorf an der Leitha **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 5  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20046

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Gallbrunn: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nördlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☒ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes (Komplexlandschaft, Hänge)

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☒ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30726  
**Gemeindename:** Trautmannsdorf an der Leitha **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20047

**Art der Siedlungsgrenze:** ☐ linear ☒ flächig Anzahl flächige: 1

### Raumdefinition:

Badeteichsiedlung: bestehende Grenze der Baulandwidmung

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☒ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☒ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☒ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☐ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes / Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☒ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen und des Aubereichs

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☒ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☐ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30728  
**Gemeindename:** Wolfsthal **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20048

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Wolfsthal: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am südlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet              | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                                 | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                            | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet                      |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☒ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☒ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes (Hänge des Schafbergs)

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☐ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:



## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30728  
**Gemeindename:** Wolfsthal **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 2  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20049

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Wolfsthal: bestehende bzw. erweiterte Grenze der Baulandwidmung am nördlichen und nordöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input checked="" type="checkbox"/> Ramsargebiet   |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☒ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

Donauauen

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☒ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung des Landschaftsbildes

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☒ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☐ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☐ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

## Siedlungsgrenzdatenblatt

**Region:** Bezirk Bruck an der Leitha **PGNR<sup>1)</sup>:** 30741  
**Gemeindename:** Zwölfaxing **Bezirk:** Bruck an der Leitha  
**SGNR<sup>2)</sup>:** 1  
**SGVOID<sup>3)</sup>:** 20050

**Art der Siedlungsgrenze:** ☒ linear ☐ flächig Anzahl flächige:

### Raumdefinition:

Zwölfaxing: bestehende Grenze der Baulandwidmung am nordöstlichen Ortsrand

### 1. Berücksichtigung naturschutzrelevanter Grundlagen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Flora Fauna Habitat | <input type="checkbox"/> Biosphärenpark Wienerwald |
| <input type="checkbox"/> Natura 2000 - Vogelschutzgebiet   | <input type="checkbox"/> Naturpark                 |
| <input type="checkbox"/> Nationalpark                      | <input type="checkbox"/> Naturdenkmal              |
| <input type="checkbox"/> Naturschutzgebiet                 | <input type="checkbox"/> Ramsargebiet              |
| <input type="checkbox"/> Landschaftsschutzgebiet           |  |

Anmerkung:

### 2. Sicherung überörtlich bedeutsamer Grünraumstrukturen:

- ☐ Erhaltenswerter Landschaftsteil
- ☐ Uferzone
- ☐ Agrarischer Schwerpunkt
- ☐ Pflege- bzw. Kernzone des Biosphärenparks Wienerwald
- ☐ Wildtierkorridor bzw. Grünbrücke
- ☐ Fließgewässer bzw. stehendes Gewässer mitsamt der uferbegleitenden Vegetationsstreifen

Anmerkung:

### 3. Siedlungs- und Ortsentwicklung:

- ☒ Schaffung von kompakten Siedlungskörpern / Forcierung der Innenentwicklung des Ortes /  
Schaffung einer klaren Abgrenzung zwischen Siedlungskörper und der freien Landschaft
- ☐ Konzentration der räumlichen Entwicklung auf den Hauptort
- ☐ Vermeidung des Zusammenwachsens von Ortschaften
- ☐ Vermeidung einer linienförmigen Siedlungsentwicklung
- ☐ Vermeidung räumlicher Nutzungskonflikte durch betriebliche Emissionen (Staub, Lärm, Erschütterungen, Geruch, etc.)
- ☐ Markante Geländeausprägung (Kanten, Gräben, Hänge, etc.)
- ☐ Freihaltung der Hanglage vor Bebauung
- ☐ Freihaltung der Waldrandzone

Anmerkung:

Erhaltung der landwirtschaftlichen Flächen

1) Gemeindekennziffer

2) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Verordnung

3) Nr. der Siedlungsgrenze lt. Geodaten

**4. Sicherung touristischer Nutzung und Naherholung:**

- ☐ (Über)regional touristisch genutzte Bereiche, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten
- ☐ (Über)regional bedeutsame landschaftsgebundene Erholungsgebiete und Parkanlagen

Anmerkung:

**5. Berücksichtigung des umliegenden Gefahrenpotentials:**

- ☐ SEVESO Betrieb
- ☐ Hochwassergefährdung HQ 100
- ☐ Wildbach- oder lawinengefährdeter Bereich
- ☒ Hangwasser
- ☐ Ungenügende Tragfähigkeit des umliegenden Untergrundes (Rutsch- und Sturzprozesse)

Anmerkung:

**6. Sicherung von technischen Infrastrukturen und Planungen:**

- ☐ Überörtliches Straßennetz (hochrangige Straße, Umfahrungsstraße, etc.)
- ☐ Eisenbahntrasse
- ☒ Flugplatz (inkl. Sicherheitszone)
- ☒ Erdöl- oder Gasleitung
- ☐ Hochspannungsleitung (ab 110kV)
- ☐ Retentions-/Rückhaltebecken
- ☐ Korridor-/Freihalteplanung für ein technisches Infrastrukturprojekt

Anmerkung:

Lärmeinfluss Flughafen Wien-Schwechat

**7. Berücksichtigung weiterer überörtlich bedeutsamer Planungen:**

- ☒ Militärische Anlage
- ☐ Militärische Tiefflugschneise
- ☐ Wasserschutz- bzw. -schongebiet

Anmerkung:

Burstyn-Kaserne