

Die Marktgemeinde Sollenau beabsichtigt, das örtliche Raumordnungsprogramm abzuändern.

Sofern bei einer Änderung aufgrund ihrer Geringfügigkeit nicht von vorne herein die Durchführung einer strategischen Umweltprüfung entfallen kann oder für diesen Bereich der Gemeinde ein verordnetes Entwicklungskonzept gilt, das einer strategischen Umweltprüfung unterzogen wurde, in dem die vorgesehene Änderung bereits vorgesehen und in ihren Auswirkungen untersucht wurde, hat die Gemeinde zu prüfen, ob aufgrund voraussichtlich erheblicher Umweltauswirkungen eine strategische Umweltprüfung erforderlich ist.

Das Ergebnis dieser Prüfung und die Begründung lauten wie folgt:

Screening Formular 2

Änderung des örtlichen Raumordnungsprogramms der Marktgemeinde Sollenau

Prüfung der Notwendigkeit über die Durchführung einer Strategischen Umweltprüfung (SUP)

erstellt von **RaumRadar ZT GmbH** unter der Planzahl **10.600-25/01** am **Oktober 2025**

Zu der im beiliegenden Vorentwurf dargestellten Änderung des ÖROP wird festgestellt:

A: kein Screening erforderlich – keine SUP

▪ Änderungspunkte vom Inhalt und Umfang so geringfügig, dass erhebliche negative Auswirkungen auf die Umwelt ausgeschlossen werden können	betroffene Änderungspunkte: 0
▪ Änderungen im Rahmen eines ÖEK bereits in ausreichender Tiefe vorgeprüft	betroffene Änderungspunkte:

B: SUP obligatorisch durchzuführen

▪ Änderungspunkte als Rahmen für Projekte gemäß Anhänge I und II der UVP-Richtlinie (85/337/EWG)	betroffene Änderungspunkte:	SUP erforderlich
▪ Änderungspunkte mit möglicherweise erheblichen Auswirkungen auf Europaschutzgebiete	betroffene Änderungspunkte:	

C: Screening erforderlich (Tabellen 1 und 2)

▪ Screeningergebnis: erhebliche Auswirkungen auf die Umwelt möglich – weitere Untersuchungen erforderlich.	betroffene Änderungspunkte:
▪ Screeningergebnis: erhebliche Auswirkungen auf die Umwelt nicht zu erwarten – weitere Untersuchungen nicht erforderlich.	betroffene Änderungspunkte: 0.1-0.20, 1, 1.1-1.3, 2-11, 12.1, 12.2, 13, 14, 16-26

Das Ziel der Erstabschätzung laut Tabelle 1 und 2 besteht darin, zu prüfen, **ob nähere Untersuchungen zur Feststellung möglicher Umweltauswirkungen erforderlich** sind. Wenn die Erstabschätzung ergibt, dass erhebliche Umweltauswirkungen ausgeschlossen werden können, sind weitere Untersuchungen (= Durchführung einer SUP) in Form eines Umweltberichts nicht erforderlich.

Screening Formular 3

Tabelle 1: Prüfung relevanter Planungsgrundlagen

Informationsquelle	(*) Verweis auf Tabelle 2)	Bemerkung
Prüfung von Planungskonflikten(*)		
<i>NÖ Atlas</i>		
Sektorales ROP Windkraftnutzung in NÖ	keine Zonen in der Region	
FWP Nachbargemeinde(n)	keine konfliktträchtigen Widmungen	Im Nahbereich von Gemeindegrenze nur DKM Anpassungen oder Bestandsanpassungen/keine konfliktträchtigen Widmungen
<i>Sonstige Unterlagen</i>		
Regionales Raumordnungsprogramm	geprüft - relevante Festlegungen	regionale Siedlungsgrenze - ÄP 0.17, jedoch keine Bauland Erweiterung sondern DKM Nachschärfung wasserwirtschaftlichen Vorranggebiet - ÄP 5; ÄP 23; ÄP 24 innerhalb regionale Grünzone - keine Bauland Neuausweisung oder Erweiterung; Ausweisung von öffentlicher Verkehrsfläche ÄP 1 (Überregionale Umfahrungsstraße)
Kleinregionales Rahmenkonzept	geprüft - relevante Festlegungen	KRRK Steinfeld - Zentrenentwicklung und Entwicklungsachsen (ÄP 16) moderates Bevölkerungswachstum (ÄP 2; ÄP24)
Grundlagenforschung ÖROP	vorhanden aber veraltet	
Örtliches Entwicklungskonzept	vorhanden - relevante Aussagen	Prüfung/langfristiges Anstreben Widmungsbereinigung (ÄP 13, 16) Vermeidung von Verdichtungstendenzen (ÄP 2, 16)
ÖROP-Verordnungstext	vorhanden - relevante Aussagen	wie oben Stabilisierung der EW bei 5.200 bis maximal 5.500
Prüfung von Standortgefahren(*)		
<i>NÖ Atlas</i>		
Gefahrenzonenplan WLV (GZP)	noch kein GZP vorhanden	
Abflussuntersuchung oder GZP Flussbau (ABU)	ABU: Überlagerungen mit Gefahrenzonen	ÄP 0.1, 0.9, 0.16, 1, 8: Hinweise für HQ30 am Standort zusätzlich ÄP 0.11, 1.2, 2, 10, 11, 18, 23: Hinweise für HQ 100 am Standort keine BS mit Gefahrenpotential oder BI Widmungen innerhalb des Hinweisbereiches
Gefahrenhinweiskarte Rutschprozesse	gelbe Klasse	ÄP 2: Rutschprozesse (gelb) am Standort (Bereich des Gst. 1179/32, angrenzend an GgÜ-ö) ÄP 22: Rutschprozesse (gelb) am Standort (Bereich des Gst. 1217/1, angrenzend an Gp-Hundefreilaufzone)
Gefahrenhinweiskarte Sturzprozesse	weiße Klasse	keine Ausweisungen im gesamten Gemeindegebiet
Hinweiskarte Hangwasser	mehrere Fließwege berührt	ÄP 0.1, 0.2, 0.3, 0.9, 1, 1.1, 2, 3, 8, 22: große Fließwege (>100 ha) berührt zusätzlich ÄP 0.17, 1.2, 2, 6, 7, 24 von kleineren Fließwegen (10-100)

Abteilung Raumordnung und Gesamtverkehrsangelegenheiten

		ha) berührt
Grundwasserstand	GW-Hochstand <= 2 m unter Flur	ÄP 22: GW-Hochstände >4m ÄP 0.1, 0.5, 0.8, 0.9, 0.11, 2, 10, 11, 16, 23; 24: GW-Hochstand <2m ÄP 0.1, 0.15, 6, 7, 16, 20, 21, : GW-Hochstände 2 bis <4m
landwirtschaftliches Entwässerungsgebiet	keine Überlagerung	
Sonstige Quellen		
www.hochwasserrisiko.at (wenn keine Abflussuntersuchung vorliegt)	irrelevant, ABU/GZP vollständig	
Altstandorte und Altablagerungen (cadenza-Modul)	Altstandort im Nahbereich	ÄP 0.4: Altstandort "VFNÖUKONT Reisner Johann, Tischlerei" ÄP 0.13: Altablagerung "VFNÖABL ÖBB-Deponie zwischen Sollenau und Felixdorf" ÄP 0.14 und tlw. ÄP 2: "VFNÖUKONT Kopeszky Arnold, Malerwerkstatt" ÄP 0.15: Altablagerung "VFNÖABL auf Gst. 196/2" und Altstandort "VFNÖUKONT Konservenfabrik RIKKI Dipl. Ing. Paul C. Pirko" ÄP 1: Teilüberlagerung mit Altablagerungen "VFNÖABL auf Gst 16/5, 16/2", "VFNÖABL auf Gst. 154/8 KG SOLLENAU" und Altstandort "VFNÖUKONT Stora Enso, Tischlerei" ÄP 5: Teilüberlagerung mit Altstandort "VFNÖUKONT Almeta Metallumschmelzwerk" ÄP 10: Altstandorte "VFNÖUKONT Spuller Johann und Hans, Schlosserei + KFZ" und "VFNÖUKONT Schneller Rudolf, Tischlerei" ÄP 12.2: Angrenzend mit "VFNÖUKONT Metallumschmelzwerk Almeta" ÄP 16: "VFNÖUKONT Besenbock Leopold, Spedition", "VFNÖUKONT Martha Erdöl GmbH, Tankstelle" ÄP 18: Altablagerung "VFNÖABL Deponie Sollenau Petrifeld" ÄP 26: Altstandort "VFNÖUKONT Schroll Franz, Seifenfabrik KG Sollenau"
e-Bodenkarte – Feuchtlage	keine Feuchtlage	
Prüfung von Konflikten zu Naturgebietschutz bzw. Wald^(*)		
Landschaftsschutzgebiet	Lage außerhalb eines Schutzgebiets	
Biosphärenpark	außerhalb Biosphärenpark	
Naturschutzgebiet	kein Schutzgebiet im Nahbereich	
Europaschutzgebiet	Schutzgebiet überlagert	ÄP 0.1: FFH/VS-Gebiet "Steinfeld" ÄP 0.2, 0.3, 0.12, 1, 9, 22: VS-Gebiet "Steinfeld" ÄP 0.19, 1.3, 12.1, 12.2, 18: Nahbereich von FFH/VS-Gebiet "Steinfeld"
Naturdenkmal	kein Naturdenkmal im Nahbereich	
Waldentwicklungsplan bei Überlagerung mit Wald	Überlagerung mit Wald höherer Funktion	Überlagerung von Wald mit Schutz-/Wohlfahrtsfunktion nur mit geringfügigen DKM Anpassungen

		oder ÄP 1 (Nachtrag/Bestandsanpassung mit der Umfahrungsstraße B 17)
Prüfung von Nutzungskonflikten		
bestehende Nutzungen ^(*)	keine relevanten Nutzungen	
www.laerminfo.at	innerhalb kritischer Lärmzonen	ÄP 2, ÄP 16 Teilüberlagerung mit Schiene Nacht/Tag, jedoch keine Neuausweisung von Bauland/bestehende Bebauung ÄP 24 BW-Widmung Nahebereich Bahntrasse (70-75 dB)

LISTE DER PLANUNGSKONSULTATIONEN

Dienststelle		Kontaktaufnahme erfolgt zu folgenden Änderungspunkten
Bezirksforstinspektion (bei der jeweiligen BH)	<input type="checkbox"/>	
Wildbach- und Lawinenverbauung	<input type="checkbox"/>	
Geologischer Dienst des Landes NÖ	<input type="checkbox"/>	
Abteilung Wasserbau	<input checked="" type="checkbox"/>	ÄP 10, 18, 23
Abteilung Wasserwirtschaft (Altlasten)	<input checked="" type="checkbox"/>	ÄP 0.4, 0.15, 5, 10, 19, 26
Abteilung Wasserwirtschaft (Grundwasser)	<input type="checkbox"/>	
Verkehrsverbund Ostregion	<input type="checkbox"/>	
Militärkommando NÖ	<input type="checkbox"/>	
Welterbemanagement	<input type="checkbox"/>	
Straßenbauabteilung	<input type="checkbox"/>	
Abteilung Landesstraßenplanung	<input type="checkbox"/>	
Keine Konsultation erforderlich	<input type="checkbox"/>	

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungs-maßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.6	Diverse Anpassungen durch Neudarstellung.	- Sämtliche Schutzgüter und potentielle Konflikte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aufgrund der Geringfügigkeit der Änderungen und fehlender Überlagerung mit Schutzgütern, Gefahrenhinweisen oder überörtlichen Festlegungen keine Auswirkungen zu erwarten. Änderungen grundsätzlich im Zuge der Neudarstellung entstanden
0.7						
0.10	Ausmaß größer als gegenüber AP 0					
0.18	Beschreibung und Grundstücksnummern in beiliegender Änderungsliste					
	KG Sollenau (23433)					

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise	
			positiv	nicht relevant	relevant		
0.1	Anpassung der Gemeindegrenze durch neue DKM und Abtausch mit Leobersdorf und Matzendorf-Hölle, dadurch Entfall von Widmungen und Ausweisung von Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Glf) Gstnr. (Auszug) 1036/2, 1022/2, 867, 724/41, 644, 426, 153/3, 153/10 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):	- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gemeinde grenzt an und überlagert Natura 2000 FFH und VS-Gebiet "Steinfeld" an. Daher Überlagerung mit kleinräumigen DKM Anpassungen, jedoch keine Auswirkungen aufgrund der Größe und Art der Widmung zu erwarten
			- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	aucn keine Ausstrahlungswirkungen zu erwarten
			- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):	- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hinweise auf Hochwassergefährdung bei 30- und 100-jährlichen Hochwassern, sowie GW-Hochstand <2m erkennbar. Aufgrund unsensibler Widmung nicht relevant.
			- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:					
		- Planungskonflikte ^(*)					Gemeindegrenzverlegung wird im FLWP

					nachgetragen-> Keine negative Auswirkungen zu erwarten
	- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.2	Anpassung des Straßenverlaufes der L4040 und L4038 (öffentliche Verkehrsfläche Vö statt Grünland- Land- und Forstwirtschaft Gf bzw. Abtausch dieser Widmungen) gemäß aktueller DKM Gstnr. (Auszug) 729/1 bzw. 244/2 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überlagert Natura 2000 FFH und VS- Gebiet "Steinfeld". Entspricht Bestandsanpassung und keine Auswirkungen aufgrund der Größe der Widmung zu erwarten
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine negativen Ausstrahlungen durch Widmungsänderung zu erwarten.
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	großer Fließweg der Hinweiskarte Hangwasser (>100 ha) berührt, jedoch keine Verschärfung des Gefahrenpotentials zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine

				Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung	
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf das Ortsbild zu erwarten
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise	
			positiv	nicht relevant	relevant		
0.3	Anpassung von Wasserflächen (Grünland-Wasserflächen Gwf,) gemäß aktueller DKM Gstnr. 260/1, 422/1, 423/1, 421/1, 421/2 bzw. bei 257/1 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):					
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überlagert Natura 2000 FFH und VS-Gebiet "Steinfeld". Entspricht Bestandsanpassung und keine Auswirkungen aufgrund der Größe und Art der Widmung zu erwarten	
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine negativen Ausstrahlungen durch Widmungsänderung zu erwarten.	
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten	
		Standortgefahren^(*):					
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	großer Fließweg der Hinweiskarte Hangwasser (>100 ha) berührt, jedoch keine sensible Widmung	
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten	
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:					
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten	
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung	
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine	

				Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung	
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prüfung Auswirkung Erholungsfunktion erforderlich
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise	
			positiv	nicht relevant	relevant		
0.4	Anpassung der Widmungsgrenze Bauland-Wohngebiet (BW) und Bauland-Kerngebiet (BK) gemäß aktueller DKM, sowie kleinräumiger Abtausch zwischen Bauland-Betriebsgebiet-emissionsarm (BB-ea) und BK Gstnr. 15/44, 15/9, 1201, 1202/8, 1202/9, 1202/5, 1202/10, .537, 1202/11 und	Naturschutz und Wald^(*):	- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	befindet sich im bebauten Siedlungsgebiet. im Nahbereich des Natura 2000 VS-Gebiet "Steinfeld". Entspricht Bestandsanpassung und keine Auswirkungen aufgrund der Größe der Widmung zu erwarten
			- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine negativen Ausstrahlungen durch Widmungsänderung zu erwarten.
		Standortgefahren^(*):	- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
			- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hinweis zu Altstandort "VFNÖUKONT Reisner Johann, Tischlerei", betrifft bestehenden selbst, der gänzlich in Widmung BB-ea geholt werden soll. Konsultation angestrebt.
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:	- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine ausstrahlenden Wirkungen durch Abtausch zu erwarten
			- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten

1211/2 KG Sollenau (23433)	- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
	Verkehr:				
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aufgrund der Größe keine Auswirkungen auf das Verkehrssystem zu erwarten
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
	Kultur, Ästhetik:				
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf das Ortsbild zu erwarten
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.5	Kleinräumige Anpassung der Widmungsgrenze der öffentlichen Verkehrsfläche (Vö) statt Bauland- WOhngebiet (BW) (Abschrägung Kreuzungsbereich bzw. Gehsteig im Bauland) Gstnr. 1191, 1201 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	befindet sich im Kreuzungsbereich im bebauten Siedlungsgebiet. Keine Überlagerung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für den Standort zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig

					<u>zulässiger Nutzung</u>
- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion	
Verkehr:					
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Klarstellung und Sicherung der Verkehrsabwicklung auf Widmungsebene. Gehsteig auf öffentlichen Gut in Vö geholt, minimale Verbesserung.	
Kultur, Ästhetik:					
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen	
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf das Ortsbild zu erwarten. Gehsteig bereits im Bestand	
- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild	

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.8	Kleinräumige Anpassung der Widmungsgrenze Grünland-Ödland/Ökofläche (Gö) und Grünland-Grüngürtel-ökologische Bedeutung (Ggü-ö) zugunsten Grünland- Land- und Forstwirtschaft (Glf) gemäß aktueller DKM Gstnr. 881 bzw. 885/2 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	GW-Hochstand <2m unter Flur. Keine Auswirkungen auf das Gefahrenpotential durch Widmungsvorhaben erwartet
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion

		Verkehr:				
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
		Kultur, Ästhetik:				
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
		- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.9	Anpassung der Widmungsgrenze Grünland-Ödland (Gö) und Grünland-Wasserflächen (Gwf) sowie Kenntlichmachung Gewässer (W) Gstnr. 1020/1, 1044/1 bzw. 1028/3, 1045 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Im HQ 100 Hinweisbereich, wird von großem Hangwasser Fließweg (>100 ha) berührt, GW-Hochstand <2m unter Flur. Keine Auswirkungen auf das Gefahrenpotential durch Widmungsvorhaben erwartet, da unsensible Festlegungen und Bestandsanpassungen
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Durch geringfügige Änderungen nicht zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig

					<u>zulässiger Nutzung</u>
- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung	
- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion	
Verkehr:					
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten	
- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund	
- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant	
Kultur, Ästhetik:					
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen	
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild	
- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild	

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.11	Anpassung bzw. Abtausch der Widmungsgrenze Bauland-Kerngebiet (BK) und Bauland-Kerngebiet-Handelseinrichtungen (BK-HE) Gstnr. .3, .1, 973/5, 974, 978/1, 978/2 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	befindet sich im Zentrum des Siedlungsgebietes. Keine Überlagerung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hinweise auf Hochwassergefährdung bei 100-jährlichen Hochwassern, sowie GW-Hochstand <2m erkennbar. Keine Verschlechterung zu erwarten aufgrund der Änderungsgröße
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung

		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:						
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:						
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
		- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	kein Einfluss auf das Ortsbild zu erwarten. Bebaubarkeit nahezu unverändert
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.12	Anpassung der Widmungsgrenze Grünland-Ödland (Gö) und Grünland-Grüngürtel-ökologische Bedeutung (Ggü-ö) gemäß aktueller DKM Gstnr. 534/1 und 534/5 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überlagert Natura 2000 VS-Gebiet "Steinfeld". Keine Veränderung zu erwarten
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für den Standort zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig

					zulässiger Nutzung
- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion	
Verkehr:					
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten	
Kultur, Ästhetik:					
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen	
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild	
- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild	

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.13	Anpassung der Widmungsgrenze Grünland-Ödland (Gö) und Bauland-Wohngebiet (BW) gemäß aktueller DKM Gstnr. 998 bzw. 1000/3 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	geringfügige Ausprägung, nicht zu erwarten
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überlagerung mit Altablagerung "VFNÖABL ÖBB-Deponie zwischen Sollenau und Felixdorf". Ausprägung der Änderung jedoch minimal, keine Veränderung in der Natur und somit Verschlechterung zu erwarten.
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion

		Verkehr:				
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
		Kultur, Ästhetik:				
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
		- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.14	Anpassung der Widmungsgrenze Bauland-Agrargebiet (BA) gemäß aktueller DKM Gstnr. 5/3, 5/8 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	für Veränderung der Ausstrahlung des bebauten Gebietes zu geringfügig
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altstandort "VFNÖUKONT Kopeszky Arnold, Malerwerkstatt" angrenzend. Verschlechterung aufgrund Geringfügigkeit nicht zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung

		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:						
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:						
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
		- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.15	Kleinräumige Anpassung der Widmungsgrenze Grünland-Grüngürtel-ökologische Bedeutung (Ggö) und erhaltenswerte Gebäude im Grünland (Geb 13) gemäß aktueller DKM Gstnr. 198/2 bzw. .437 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ökologische Bedeutung/Wald durch minimale Nachschärfung unverändert
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Im Bereich des GW-Hochstands 2 bis <4m Altablagerung "VFNÖABL auf Gst. 196/2" und Altstandort "VFNÖUKONT Konservenfabrik RIKKI Dipl. Ing. Paul C. Pirko" überlagert. Veränderungen in der Natur durch Widmungsänderung nicht zu erwarten, jedoch Konsultation mit WA2 angestrebt
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten

		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:						
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:						
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
		- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.16	Anpassung der Widmungsgrenze erhaltenswerte Gebäude im Grünland (Geb 5 und Geb 3) und Grünland-Grüngürtel- Uferbegleitgrün (Ggü-U) gemäß aktueller DKM Gstnr. .69, 172/1, 173 bzw. .555 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ausstrahlung aufgrund der Widmungsart und Größe nicht zu erwarten
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Im Hinweisbereich der Abflussuntersuchung für HQ 100. Aufgrund der Widmungsart und Größe wird von keiner Verschlechterung ausgegangen. Konsultation nicht notwendig
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Geb nur am Plan nachgeschärft, kein Verlust von Abflussfläche
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig

					zulässiger Nutzung
- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion	
Verkehr:					
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten	
Kultur, Ästhetik:					
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen	
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild	
- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild	

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.17	Anpassung der Widmungsgrenze Bauland-Sondergebiet-Betreuungseinrichtung (BS) gemäß aktueller DKM, dadurch geringfügige Anpassung der Kennzeichnung lineare regionale Siedlungsgrenze in digitaler Form Gstnr. 105 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ausstrahlung aufgrund der Größe nicht zu erwarten
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Betroffenes Grundstück von kleinerem Fließweg (10 - 100 ha) der Hinweiskarte Hangwasser berührt. Befindet sich jedoch im bebauten Gebiet, tatsächlicher Fließweg wohl dadurch abgelenkt. Änderung zu gering um Auswirkung zu verschlechtern.
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung deckt sich mit regionaler Siedlungsgrenze. Keine tatsächliche Veränderung in der Natur durch Widmungsvorhaben zu erwarten. Lediglich planliche Nachschärfung des Bestandes innerhalb der Unschärfe von überörtlichen

					Plänen
	- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0.19	Anpassung der Widmungsgrenze Bauland-Betriebsgebiet (BB) zu Lasten öffentlicher Verkehrsfläche (Vö) gemäß aktueller DKM Gstnr. 15/1 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine Überlagerung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Im Nahbereich zu Natura 2000 VS-Gebiet "Steinfeld". Aufgrund der Geringfügigkeit der Änderung nicht mit Auswirkungen zu rechnen
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für den Standort zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung

		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:						
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:						
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
		- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
0. 20	Anpassung der Widmungsgrenze zwischen Bauland-Betriebsgebiet-emissionsarm (BB-ea) und Bauland-Wohngebiet (BW) gemäß aktueller DKM Gstnr. 170/2, .171, .172, 1092/2, 1093, 1094, 1096 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine Überlagerung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aufgrund der Geringfügigkeit der Änderung nicht mit Auswirkungen zu rechnen
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altstandort "VFNÖUKONT Beer Bruno, Schmiede KG Sollenau" im Nahbereich. Ausprägung der Änderung jedoch minimal, keine Veränderung in der Natur und somit Verschlechterung zu erwarten. Entspricht dem bereits gefassten BB-ea
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM-Anpassung keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
		Verkehr:				
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das

				Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:				
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
1	Anpassung an die Umfahrungsstraße B 17 mit zugehörigen Begleitmaßnahmen, dadurch Ausweisung von öffentlicher Verkehrsfläche (Vö), Grünland-Ödland/Ökofläche (Gö), öffentlicher Verkehrsfläche über Grünland-Grüngürtel-Uferbegleitgrün (Vö/Ggü-Ü), öffentlicher Verkehrsfläche über Grünland-Grüngürtel-ökologische Bedeutung (Vö/Ggü-Ö), öffentlicher	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überlagert teilweise das Natura 2000 VS-Gebiet "Steinfeld" bzw. grenzt an selbigen FFH-Gebiet an, sowie Überlagerung mit veralteter Wald-Kenntlichmachung. Ist jedoch Anpassung der Gemeindegegebenheiten an eine überörtliche Planungsmaßnahme. Prüfung sollte bereits erfolgt sein.
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hinweise auf Hochwassergefährdung bei 30- und 100-jährlichen Hochwassern und Teilüberlagerung mit Altablagerungen "VFNÖABL auf Gst 16/5, 16/2", "VFNÖABL auf Gst. 154/8 KG SOLLENAU" und Altstandort "VFNÖUKONT Stora Enso, Tischlerei". Aufgrund unsensibler Widmung bzw. überörtlicher Planung nicht relevant.

<p>Verkehrsfläche über Grünland- Wasserfläche (Vö/Gwf), öffentlicher Verkehrsfläche über Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Vö/Glf) Gstnr. (Auszug) 153/1, 154/8, 168, 174/5, 178/2, 183/1, 50, 64, 34/1, 15/1 bzw. (Gö) 154/1, 155, 168, 174/6, 183/1, 183/2, 61, 50, 19/1, 16/2 KG Sollenau (23433)</p>	<p>- Beeinträchtigung für andere Standorte</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme. Prüfung sollte bereits erfolgt sein.
Menschliche Gesundheit und Sachwerte:					
<p>- Planungskonflikte^(*)</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Anpassung der Gemeindegegebenheiten an eine überörtliche Planungsmaßnahme	
<p>- Lärm</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung	
<p>- sonstige Emissionen</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung	
<p>- Erholungsfunktion</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion	
Verkehr:					
<p>- Verkehrsabwicklung/MIV</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Anpassung des FLWP an eine überörtliche Planung - B17 - hochrangige Verkehrsinfrastruktur	
<p>- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme Prüfung sollte bereits erfolgt sein.	
<p>- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme Prüfung sollte bereits erfolgt sein.	
Kultur, Ästhetik:					
<p>- Erbe, Denkmal</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen	
<p>- Ortsbild</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild	
<p>- Landschaftsbild</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Verkehrsfläche ist in Natur vorhanden - Änderung sieht eine reine Anpassung im FLWP vor	

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
1.1	Bestandsanpassung im Zusammenhang mit ÄP 1 von Grünland-Grüngürtel-ökologische Bedeutung (Ggü-ö) sowie Ausweisung von öffentlicher Verkehrsfläche (Vö) (Gemeindestraße über/neben B 17) Gstnr. (Auszug) 18/1, 36/4 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung, entspricht Bestandsanpassung überörtlicher Planungsmaßnahme
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altablagerungen "VFNOÖABL auf Gst 16/5, 16/2" im Nahbereich. Aufgrund unsensibler Widmung bzw. bereits durchgeföhrter überörtlicher Planung keine Steigerung des Gefahrenpotentials zu erwarten.
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme. Prüfung sollte bereits erfolgt sein.
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bestandsanpassung im FLWP keine negativen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme Prüfung sollte bereits erfolgt sein.
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme Prüfung

					sollte bereits erfolgt sein.
- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme Prüfung sollte bereits erfolgt sein.	
Verkehr:					
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bestandsanpassung -> keine Auswirkungen zu erwarten	
- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bestandsanpassung -> keine Auswirkungen zu erwarten	
- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bestandsanpassung -> keine Auswirkungen zu erwarten	
Kultur, Ästhetik:					
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme Auswirkungsprüfung sollte bereits erfolgt sein.	
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme Auswirkungsprüfung sollte bereits erfolgt sein.	
- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme Auswirkungsprüfung sollte bereits erfolgt sein.	

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
1.2	Bestandsanpassung im Zusammenhang mit ÄP 1 durch Streichung von Grünland-Grüngürtel-ökologische Bedeutung (Ggü-ö) und Verlagerung von Grünland-Grüngürtel-Emissionsabschirmung, Immissionsschutz (Ggü-Sch) durch Ausweisung von Grünland-Ödland/Ökofläche (Gö) und öffentlicher Verkehrsfläche (Vö); Beschneidung von Bauland-	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung, entspricht Bestandsanpassung überörtlicher Planungsmaßnahme
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Teilfläche mit Vö Widmung überlagert HQ 100 und Hangwasserfließwegklasse 10-100 ha Hinweis. Aufgrund unsensibler Widmung bzw. bereits durchgeföhrter überörtlicher Planung keine Steigerung des Gefahrenpotentials zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Grünland-Grüngürtel-Emissionsabschirmung, Immissionsschutz (Ggü-Sch) in dieser Form kaum funktionell. Alter begleitender Landwirtschaftlicher Weg nicht mehr existent.

<p>Betriebsgebiet- Aufschließungszone 1 (BB-A1) und Nachführung der Teilfreigabe der BB- A1 Gstnr. 13/1, 17/1, 17/2, 29/5, 19/1, 34/3, 18/4, 22/1, 34/1, 34/2, 29/8; 16/3, 16/4 KG Sollenau (23433)</p>					Durch Verlagerung bessere Struktur zur Hintanhaltung von Konflikten. Teil der neuen öffentlichen Verkehrsfläche im Wesentlichen Erschließungsstraße für den hinteren Teil der BB-A1
	- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- sonstige Emissionen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Durch Verlagerung zwischen die zwei neuen öffentlichen Verkehrsflächen ergibt sich eine Verbesserung in quantitativer Sicht
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
	Verkehr:				
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme. Prüfung sollte bereits erfolgt sein.
	Kultur, Ästhetik:				
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme. Prüfung sollte bereits erfolgt sein.

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
1.3	Bestandsanpassung im Zusammenhang mit ÄP 1 durch Anpassung von Grünland-Sportstätten-Modellsport (Gspo-Modellsport) sowie öffentlicher Verkehrsfläche (Vö) und Ausweisung von öffentlicher Verkehrsfläche- Radweg (Vö-Radweg) mit Grünland-Grüngürtel-Emissionsabschirmung, Immissionsschutz (Ggü-Sch)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung, entspricht Bestandsanpassung überörtlicher Planungsmaßnahme
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altablagerungen "VFNÖABL auf Gst 16/5, 16/2" im Nahbereich. Aufgrund unsensibler Widmung Steigerung des Gefahrenpotentials zu erwarten.
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bestandsanpassung im FLWP keine negativen Auswirkungen zu erwarten
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine

Gstnr. 16/5, 35/3, 15/1, 14/3, 36/4, 37/1, 38/1, 39/1, 39/2, 49/1, 14/1, 66/20 KG Sollenau (23433)					Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bestandsanpassung keine negativen Auswirkungen zu erwarten
	Verkehr:				
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Festlegung Vö-Radweg auf Flächenwidmungsebene
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen zu erwarten
	Kultur, Ästhetik:				
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Anpassung auf Flächenwidmungsplanebene einer überörtlichen Planungsmaßnahme
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überörtliche Planungsmaßnahme. Prüfung sollte bereits erfolgt sein.

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungs-maßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
2	Beschränkung auf zwei Wohneinheiten im Bauland-Wohngebiet (BW-2WE) bzw. Bauland-Wohngebiet-Aufschließungszone 3 (BW-A3-2WE) Baufelder der Grdstk. Nr: 303/10, 322/178, 322/170, 322/9, 322/24, 322/55, 322/68, 322/95, 322/117, 322/136, 225/5, 261/90, 261/85, 261/92, 794/16, 797/17, 797/15, 797/14, 797/11, 797/9, 797/4, 798/19, 887/17, 918/10, 918/15, 792/4, 929/55, 929/57, 915/108, 915/14, 929/82, 904/128, 903/126, 904/4, 904/116, 904/100, 904/81, 904/39, 904/163, 904/166, 915/39, 915/66, 1018/3, 1018/23, 915/102, 915/68, 915/44, 924/5, 924/20, 1004/6, 929/18, 239/15, 239/18,	Naturschutz und Wald - Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*) - Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*) - Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten Standortgefahren - Beeinträchtigung am Standort selbst - Beeinträchtigung für andere Standorte Menschliche Gesundheit und Sachwerte: - Planungskonflikte ^(*) - Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	nicht gegeben. Handelt sich um bestehenden Siedlungskörper
			<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Natura 2000 VS-Gebiet 'Steinfeld' teilweise im Nahbereich. Ausstrahlungen aufgrund der geringfügigen Ausprägung der Widmungänderung nicht zu erwarten.
			<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	gelbe Zone der geogenen Gefahrenhinweiskarte im Bereich des Gst. 1179/32 mit angrenzenden Ggü-ö. Durch Reduzierung der Wohneinheiten eine Verringerung des Gefahrenpotentials. Daher keine Konsultation angestrebt
			<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
			<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Teilweise Überlagerung mit Schiene Nacht

261/135, 261/239, 261/161, 261/150, 261/189, 261/224, 261/74, 7/9, 7/28, 7/7, 7/14, 5/13, 1207/3, 1207/20, 1170/4, 1126/1, 1210/2, 1220/1, 1218/2, 1218/8, 1227/2, 1100/1, 1272, 245/8, 250/26, 237/12, 15/51, 15/27, 1002/2, 1002/108, 1002/88, 1002/205, 1002/42, 1359/14, 1170/4, 1220/1, 1219/1, 1219/5, 1100/1, 1272, sowie Teile der zwei Baufelder 1170/1 und 1210/2 BW-A3-2WE: 5/9 KG Sollenau (23433)					des lärminfo.at Datensatzes (2017). Widmungsänderung jedoch in bereits bebauten Gebiet und durch Reduzierung der Wohneinheiten in gewisser Weise eine Reduzierung des Konfliktpotentials		
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	auch für Erschütterungen oÄ im Nahbereich der Bahntrasse denkbar	
		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion	
		Verkehr:					
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überlastung der innerörtlichen Verkehrswege durch Reduzierung der möglichen Wohneinheiten hintangehalten.	
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bereiche außerhalb höherrangiger ÖV-Infrastruktur vorgesehen. Daher keine wesentlichen Änderungen der Auswirkungen zu erwarten	
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung	
		Kultur, Ästhetik:					
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen	
		- Ortsbild	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sicherung des Ortsbild der betroffenen Bereiche als klassische EFH-Siedlungen durch Änderung auf FLWP Ebene gewährleistet	
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild	

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
3	Anpassung der Breite von öffentlicher Verkehrsfläche-Weg (Vö-Weg), dadurch Umwidmung von Grünland-Ödland/Ökofläche (Gö) in Vö-Weg und Grünland-Grüngürtel-Straßenbegleitgrün (Ggü-Straßenbegleitgrün), sowie Abrundung von Bauland-Wohngebiet (BW) durch Verlagerung des Umkehrplatzes Gstnr.	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung, befindet sich neben bebauten Gebiet
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Angrenzendes Natura 2000 VS-Gebiet 'Steinfeld', keine Auswirkungen aufgrund der Änderung zu erwarten
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hinweis zu Hangwasserfließweg der Klasse '>100 ha' kreuzt Änderungsbereich. Tatsächlicher Abfluss wohl entlang der höherrangigen Straße L159 bzw. kann durch begleitenden Grüngürtel gefasst werden.
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Einfluss auf andere Standorte nicht zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung berücksichtigt verschiedene Möglichkeiten des zukünftigen Umgangs mit dem Kreuzungsbereich mit Bahnquerung. Struktur und zukünftige mögliche Ausbildung der Erschließungsstraße als Sackgasse auf

	1368, 1228, 1226/1 KG Sollenau (23433)					FLWP Ebene gesichert.
- Lärm		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		von keiner Erhöhung des Verkehrsausmaßes für Anrainer auszugehen, Straße bereits im Bestand, Baulandausweisung alleine wird keine zusätzlichen WE induzieren
- sonstige Emissionen		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
- Erholungsfunktion		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:						
- Verkehrsabwicklung/MIV		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Voraussetzungen für eine klare zukünftige Verkehrsführung im Kreuzungsbereich mit Änderung geschaffen
- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		ÖV Querung Berücksichtigt, jedoch weder negative oder positive Auswirkungen erwartet
- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Sollen in sämtlichen möglichen zukünftigen Ausbildungen hintangehalten werden, Verkehrsführung durch Änderung klar gestellt
Kultur, Ästhetik:						
- Erbe, Denkmal		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
- Ortsbild		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		kleine Verbesserung des Ortsbildes bei Umsetzung des begleitenden Grüngürtels zu erwarten
- Landschaftsbild		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Einfluss auf das Landschaftsbild aufgrund bebautem Siedlungsbereich und Änderungsgröße nicht zu erwarten

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
4	Kleinräumige Bestandsanpassung gemäß neuer DKM und langjähriger Nutzung: Bauland-Wohngebiet (BW) und Grünland-Grüngürtel-Emissionsabschirmung, Immissionsschutz (Ggü-Sch) zu öffentlicher Verkehrsfläche (Vö) Gstnr. 261/69, 261/76, 261/255 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung, befindet sich in bebauten Gebiet
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hinweis zur Verdachtsfläche der Altablagerung mit der Bezeichnung 'VFNÖABL D öBB, VRF D. BAHNTRABENS MIT A1' im Nahbereich (ÖBB Trasse selbst). Auf Widmungsebene minimale Verbesserung
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Einfluss auf andere Standorte nicht zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung sieht vor, eine Verkehrsfläche im öffentlichen Gut in eine konforme Widmung zu holen. Stichstraße bis zu Bahngrund gemäß Orthofotos langjährig vorhanden. Nachtrag und zukünftige Sicherung auf Widmungsebene
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	von keiner Erhöhung des Verkehrsausmaßes

					für Anrainer auszugehen, Straße bereits im Bestand, auf Grüngürtel kein tatsächlich bestehender Lärmschutz vorhanden, Abstand Bahn zu Wohnbau Land durch Änderung nicht verringert
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine erheblichen negativen Auswirkungen auf Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten zu erwarten -> keine Relevanz
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	siehe Planungskonflikte
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine Verschlechterung der derzeitigen zulässigen Nutzung
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine erheblichen Auswirkungen auf das Ortsbild
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
5	Harmonisierung der Widmungsgrenze von Bauland-Industriegebiet (BI) innerhalb einer linearen regionalen Siedlungsgrenze Gstnr. 134/18, 134/14, 134/7 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung, befindet sich am Siedlungsrand
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Natura 2000 FFH/VS-Gebiet 'Steinfeld' angrenzend/im Nahbereich Ausstrahlungen aufgrund der geringfügigen Ausprägung der Widmung nicht zu erwarten.
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hinweis zur Verdachtsfläche des Altstandortes mit der Bezeichnung 'VFNÖUKONT Metallumschmelzwerk Almeta' teilweise überlagert. Befieft bestehendes Bauland-Industriegebiet, Konsultation jedoch angestrebt
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Konflikte mit anderen Nutzungen (wie Wohnbau und Industrie)

					Verkehrsaufkommen nicht erwartet. Abstand trotz Harmonisierung akzeptabel (rund 300 m zu nächstem Bauland-Wohngebiet) und Ausprägung in untergeordnetem Ausmaß. Widmungsstruktur durch Begradigung der als Einheit zu betrachtenden Baufelder verbessert, Orientierung an bestehenden Grundstücksgrenzen. Bauland Ausweisung innerhalb der an dem Baufeld anliegenden regionalen Siedlungsgrenze.
- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Maximal zulässige Lärmimmission des zugewandten BW durch Abstand von rund 300 m und Bewuchs gewährleistet.
- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		siehe oben
- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Aufgrund der reinen Harmonisierung der Widmungsgrenze wird keine
- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:					
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Änderung hat keine erheblichen Auswirkungen auf das Ortsbild
- Landschaftsbild	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Abgrenzung zwischen Siedlungsgebiet und

						unbebauter Freifläche begradigt. Harmonisierung der Widmungsgrenzen als Verbesserung
--	--	--	--	--	--	--

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
6	Beschneidung von Grünland-Lagerplätze (Glp) durch ÄP 1 und Harmonisierung der Widmungsgrenze gemeinsam mit Bauland-Industriegebiet (BI) gemäß aktuellerer DKM 2021; Ausweisung öffentlicher Verkehrsfläche (Vö) gemäß Grundbuch/DKM 2021 (Kanalbegleitweg) Gstnr.	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung, befindet sich am Siedlungsrand angrenzend zur Umfahrungsstraße B 17
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Natura 2000 VS-Gebiet 'Steinfeld' im Nahbereich. Ausstrahlungen aufgrund der geringfügigen Ausprägung der Widmung nicht zu erwarten.
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hinweis zur Verdachtsfläche des Altstandortes mit der Bezeichnung 'VFNÖUKONT Stora Enso, Tischlerei' teilweise überlagert. Betrifft bestehendes Bauland-Industriegebiet, aufgrund der unsensiblen Widmung Vö und Bestandsanpassung keine Konsultation. Fließweg der Klasse '10-100ha' quert Änderung. Vö dient der Zugänglichkeit des Kanals. Keine Erhöhung des Gefährdungspotentials, tatsächlicher

	178/2, 176/46, 200/1 KG Sollenau (23433)				Fließweg auch wahrscheinlich entlang Umfahrungsstraße oder Fluss	
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
Menschliche Gesundheit und Sachwerte:						
		- Planungskonflikte(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zugänglichkeit des Kanals gewährleistet
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:						
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:						
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
		- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das

						Landschaftsbild
--	--	--	--	--	--	-----------------

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
7	Anpassung der Bahn Grundflächen gemäß aktueller DKM 2021; Anpassung des Wiener Neustädter Kanals gemäß aktueller DKM 2021 und Orthofoto (im Zusammenhang mit ÄP 6), dadurch Adaptierung der Widmungsgrenzen von Grünland-Grüngürtel-ökologische Bedeutung (Ggü-ö), Grünland-Grüngürtel-Uferbegleitgrün (Ggü-U), Grünland-Land- und	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung, befindet sich am Siedlungsrand
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Natura 2000 VS-Gebiet 'Steinfeld' im Nahbereich. Ausstrahlungen aufgrund der geringfügigen Ausprägung der Widmung nicht zu erwarten.
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Wienerneustädter Kanal wieder den tatsächlichen Gegebenheiten gefasst. Sicherung des Wasserkanals und Ufer auf Widmungsebene
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hangwasser Fließweg der Klasse '10-100ha' teilweise überlagert, jedoch konform mit Widmung Gwf Hinweis zur Verdachtsfläche des Altstandortes mit der Bezeichnung 'VFNÖUKONT Stora Enso, Tischlerei' überlagert. Betrifft geringfügige Teilfläche des bestehenden Bauland-Industriegebiet, das nun der Bahn als öffentliche Verkehrsfläche zugesprochen wird. Kein Einfluss zu

<p>Forstwirtschaft (Glf) und Grünland- Wasserflächen (Gwf) Gstnr. 245/3, 176/22; 174/9, 154/4, 154/6, 174/13, 174/8, 174/20, 174/11, 174/1, 174/4, (Gwf) 174/5 und 66/6 KG Sollenau (23433)</p>					erwarten
	- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
	Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
	- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Harmonisierung der Widmungsgrenzen an DKM 2025
	- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
	Verkehr:				
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine negativen Auswirkungen zu erwarten
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
	Kultur, Ästhetik:				
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
8	Anpassung der Piesting gemäß Grundbuch/DKM 2021, dadurch Umwidmung von Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Glf) in Grünland-Wasserflächen (Gwf) und Adaptierung von Gwf Gstnr. 169, 164/1, 101/3, 101/2, 102/1, 148/2, 101/1, 103/3, 103/5 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung, befindet sich außerhalb der bebauten Siedlung
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Natura 2000 VS-Gebiet 'Steinfeld' angrenzend. Durch Sicherung der Gegebenheiten der Piesting, wenn positive Auswirkungen zu erwarten
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine negativen Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hangwasser Fließweg der Klasse '>100ha' teilweise überlagert, jedoch konform mit Widmung Gwf und scheint dem Verlauf der Piesting zu entsprechen. Dadurch minimale Verbesserung.
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Festlegung einer Gewässerfläche als Gwf-Widmung - keine negativen Auswirkungen zu erwarten

		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung		
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung		
		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich ist im Eigentum der Republik Österreich - Öffentliches Wassergut -> keine negativen Auswirkungen zu erwarten		
		Verkehr:						
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten		
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund		
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant		
		Kultur, Ästhetik:						
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen		
		- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild		
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbilds		

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
9	Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Glf) in öffentliche Verkehrsfläche (Vö) Gstnr. 175/1, 175/2 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überlagert Natura 2000 VS-Gebiet 'Steinfeld'. Entspricht seit Bau der Umfahrungsstraße einem langjährig genutzten Feldweg im öffentlichen Gut. Aufgrund des Bestandes und der Größe der Widmung keine tiefgreifenden negativen Auswirkungen zu erwarten
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Langlähriger Feldweg nördlich eines Schutzwaldes -> keine negativen Auswirkungen zu erwarten
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für den Standort zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gemäß Grundbuch sind die Grundstücke im

					Eigentum der Marktgemeinde Sollenau - öffentliches Gut - Änderung sieht eine Aufnahme in die Vö-Widmung vor
- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kein neu induzierter Verkehr zu erwarten	
- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung	
- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion	
Verkehr:					
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung	
- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund	
- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant	
Kultur, Ästhetik:					
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen	
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild	
- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Veränderung des Landschaftsbildes durch Widmung zu erwarten. Öffentliches Gut wird in konforme Widmung Vö geholt	

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise	
			positiv	nicht relevant	relevant		
10	Grünland-Freihaltestr. (Gfrei) in öffentliche Verkehrsfläche (Vö) (Ausweisung eines bestehenden „hinteren“ Zufahrtweges) sowie Nachschärfung der Grenze des Bauland-Kerngebietes (BK) gemäß DKM 2021 Gstnr. 929/16; 944, .39/2, 946, 947 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):	- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung. Befindet sich innerörtlich neben bebauten Siedlungsgebiet
			- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	kein Schutzgebiet im Nahbereich
			- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	kein Schutzgebiet und dadurch keine Schutzobjekte im Nahbereich
		Standortgefahren^(*):	- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Angrenzende Altstandorte "VFNÖUKONT Spuller Johann und Hans, Schlosserei + KFZ" und "VFNÖUKONT Schneller Rudolf, Tischlerei" - Konsultation vorgesehen Überlagert HQ 100 Hinweis - Konsultation vorgesehen Befindet sich innerhalb der Klasse <2m des Grundwasser-Hochstandes. Erhöhung des Gefahrenpotentials durch Widmungsvorhaben nicht zu erwarten
			- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Verkehrstechnische Erschließung des Grundstücks 9950/1 (Gfrei-Widmung)
			Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte^(*)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aufnahme als Verkehrsfläche trägt zur

					Klarstellung der Nutzung in diesem Bereich und der zukünftigen Sicherung dieser bei, parallel Nachschärfung der Widmungsgrenze zwischen Bauland-Kerngebiet und angestrebter öffentlicher Verkehrsfläche.
	- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kein neu induzierter Verkehr aufgrund der Dimensionierung zu erwarten. Zufahrtsweg dem BS-Recyclinghof zugehörig anzusehen und bereits langjährig vorhanden.
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	siehe auch Planungskonflikte, nur gemeindeeigene Verkehrsabwicklung
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
11	Zusatz Fußweg zu bestehender öffentlichen Verkehrsfläche (Vö-Fußweg) Gstnr. 229/4 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung. Befindet sich innerörtlich neben bebauten Siedlungsgebiet
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	kein Schutzgebiet im Nahbereich
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	kein Schutzgebiet und dadurch auch keine Schutzobjekte im Nahbereich
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Überlagert HQ 100 Hinweis, Konsultation aufgrund der Geringfügigkeit des Widmungsvorhabens nicht angestrebt Befindet sich innerhalb der Klasse <2m des Grundwasser-Hochstandes. Erhöhung des Gefahrenpotentials durch Widmungsvorhaben nicht zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	siehe Verkehrsabwicklung
		- Lärm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Verbesserung aufgrund Beschränkung des KFZ-Verkehrs - Reduktion der

					Lärmemissionen zu erwarten
- sonstige Emissionen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Verbesserung im VEr gleich zur aktuellen Situation aufgrund Beschränkung des KFZ-Verkehrs
- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Klarstellung der Verkehrsführung in betroffenen Siedlungsteil. Hammerhofgasse als Sackgasse für den MIV durch vorhandene gewachsene Strukturen langjährig bestehend. Augenscheinliche Nutzung als Fußweg der Querverbindungen soll zukünftig als solcher auf Widmungsebene gesichert sein.
- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		dadurch auch geringfügige Stärkung des Umweltverbundes
- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Von der Änderung werden keine negativen Auswirkungen für die Verkehrssicherheit erwartet
Kultur, Ästhetik:					
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild, bestehende Widmung wird um den Zusatz "Fußweg" ergänzt
- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
12.1	Bestandsanpassung an langjährige Führung der Blumauerstraße entlang südöstlicher Gemeindegrenze, dadurch Umwidmung von öffentlicher Verkehrsfläche (Vö) in Grünland- Grüngürtel- Emissionsabschirmung, Immissionsschutz (Ggü-Sch), private Verkehrsfläche (Vp), Bauland- Betriebsgebiet	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung. Befindet sich neben bebauten Siedlungsgebiet
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Natura 2000 VS-Gebiet 'Steinfeld' im Nahbereich. Ausstrahlung durch Dimension der Abtauschflächen nicht zu erwarten; keine wesentliche Erhöhung der Bebauung durch die reine Umwidmung möglich.
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für den Standort zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Harmonisierung der Widmungsgrenze an die DKM 2025
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig

					zulässiger Nutzung
(BB), private Verkehrsfläche- Parkplatz (Vp- Parkplatz), Bauland-Kerngebiet (BK) Gstnr. 106/3, 106/20, 106/19, .308, 106/7, .307, .305 KG Sollnau (23433)	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
	Verkehr:				
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Verringerung der Leistungsfähigkeit der L158 Blumauerstraße durch Abtausch nicht zu erwarten. Betrifft Grundstücke im Eigentum der Gemeinde und sind den örtlichen Gegebenheiten den angrenzenden Baufeldern zuzuweisen.
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
	Kultur, Ästhetik:				
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbilds

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
12.2	Bestandsanpassung an langjährige Führung der Blumauerstraße entlang südöstlicher Gemeindegrenze, dadurch kleinräumiger Abtausch von Bauland-Betriebsgebiet (BB) und Bauland-Industriegebiet (BI) in öffentliche Verkehrsfläche (Vö) gemäß aktueller DKM 2021 Gstnr.	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung. Befindet sich neben bebauten Siedlungsgebiet
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Natura 2000 FFH/VS-Gebiet 'Steinfeld' im Nahbereich. Ausstrahlung durch Dimension der Abtauschflächen nicht zu erwarten
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Angrenzend mit Verdachtsfläche zu Altstandort "VFNÖUKONT Metallumschmelzwerk Almeta". Durch Umwidmung in Vö wird nicht von einer Erhöhung des Gefahrenpotentials ausgegangen. Änderung in geringfügigen Ausmaß, Konsultation nicht angestrebt.
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	siehe Verkehrsabwicklung
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine

<p>.303, .302 KG Sollenau (23433)</p>					Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich weist keine relevante Erholungsfunktion auf
	Verkehr:				
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Im Zusammenhang mit ÄP 12.1 zu sehen. Änderungsvorhaben entspricht hier der Aufnahme von öffentlichem Gut (Fahrbahnnebenfläche) in die entsprechende Widmung (Vö)
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Von der Änderung ist keine negative Auswirkung auf die Verkehrssicherheit zu erwarten
	Kultur, Ästhetik:				
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
13	Harmonisierung der Nutzungen entlang der Wr. Neustädter Straße, Höhe Schillergasse, dadurch Entfall von Bauland-Betriebsgebiet-emissionsarm (BB-ea) und Vereinigung von Bauland-Wohngebiet (BW) Gstnr. 191 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung. Befindet sich in bebauten Siedlungsgebiet
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für den Standort zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung im Zusammenhang mit ÄP 16 zu sehen. Südlicher Siedlungskörper soll sich zunehmend zu einem zweiten Zentrum entwickeln. Dafür auch Bereinigung der isolierten BB-Widmungen. Konflikte dadurch hintanhaltbar.
		- Lärm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Verbesserung für Anrainer, durch Reduzierung der maximal zulässigen

					Emission/Immission
	- sonstige Emissionen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Verbesserung der Emission/Immission durch Entfall der BB-Widmung
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kein neu induzierter Verkehr aufgrund der Dimensionierung zu erwarten.
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Durch Stärkung der Wohnnutzung in dem Siedlungsteil auch Erhöhung des Potenzials der nahgelegenen ÖBB Station
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bestehendes Ortsbild durch Harmonisierung zukünftig auf FLWP Ebene abgesichert.
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
14	Anpassung der Straßenfluchtlinie in der Hohe Wandgasse unter Berücksichtigung der aktuellen DKM 2021, dadurch geringfügige Erweiterung von Bauland- Wohngebiet (BW) statt öffentlicher Verkehrsfläche (Vö) Gstnr. 191 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung. Befindet sich in bebauten Siedlungsgebiet
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kein Schutzgebiet im Nahbereich
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für den Standort zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	geringfügige Harmonisierung der Widmungsstruktur gemäß der aktuellen Nutzflächen. Verbesserung durch Sicherung des Straßenbildes auf Widmungsebene.
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine

					Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bestehendes Ortsbild im Sinne des Straßenbildes durch Harmonisierung zukünftig auf FLWP Ebene abgesichert.
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
16	Anpassung der Widmungsgrenze Bauland-Sondergebiet-Komm. Einr. (BS-Komm. Einr.) gemäß aktueller Vermessung Gstnr. 261/58, 792/2 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung. Befindet sich in bebauten Siedlungsgebiet
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kein Schutzgebiet im Nahbereich
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Naheliegende ÖBB Trasse als Verdachtsfläche zur Altablagerung. Kein anzunehmender Einfluss auf die Bestandsanpassung der Straßenfluchlinie gemäß aktueller Vermessung. Konsultation nicht angestrebt
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Harmonisierung der Widmungsgrenze gemäß aktueller Vermessung
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung

		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Von der Änderung sind keine relevanten Auswirkungen auf die Erholungsfunktion zu erwarten
Verkehr:						
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Verringerung der Straßenbreite auf südwestlicher Seite des Baufeldes zur Klarstellung der Gegebenheiten
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:						
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
		- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine erheblichen negativen Auswirkungen auf das Ortsbild
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
17	Anpassung von öffentlicher Verkehrsfläche (Vö) statt Bauland-Wohngebiet (BW) Gstnr. 1207/1 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung. Befindet sich in bebauten Siedlungsgebiet
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Natura 2000 VS-Gebiet 'Steinfeld' im Nahbereich. Änderung entspricht Bestandsanpassung eines langjährig bestehenden Erschließungsweges. Keine Auswirkungen durch Widmungsanpassung zu erwarten.
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Verdachtsfläche der Altablagerung 'VFNÖABL Deponie Sollenau Petrifeld' überlagert. Weg langjährig bestehend, keine Auswirkungen durch Widmungsanpassung zu erwarten. Konsultation daher nicht angestrebt.
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				

		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bestehende Erschließungsstraße auf Widmungsebene zusätzliche absichern
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
		Verkehr:				
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Klarstellung der Gegebenheiten und Sicherung der Erschließungsstraße auf Widmungsebene
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
		Kultur, Ästhetik:				
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
		- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
18	Erweiterung der privaten Verkehrsfläche- Stellplätze (Vp-Stellplätze) statt Grünland- Grüngürtel- ökologische Bedeutung (Ggü-ö) Gstnr. 144/14, 144/15, 144/16, 144/17, 144/19 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Überlagerung mit Kennzeichnung Wald, Wohlfahrtsfunktion gemäß WEP. Konsultation angestrebt Ausweisung auf stark verdichteten Boden durch Nutzung als Stellplätze
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Natura 2000 VS/FFH-Gebiet 'Steinfeld' im Nahbereich. Änderung in einem untergeordneten Ausmaß, das die derzeitige Nutzung fasst. Keine Auswirkungen durch Widmungsanpassung zu erwarten.
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Überlagert Hinweis zu 100-jährigem Hochwasser. Konsultation angestrebt.
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine erheblichen Auswirkungen für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Klare Abgrenzung auf Widmungsebene zwischen den bestehenden Nutzungen liegt zwar vor, doch bildet sie nicht den konkreten

					derzeitigen Stand und die zukünftig angestrebte Nutzung ab. Durch die Erweiterung der privaten Verkehrsfläche soll die derzeitige Nutzung konkret abgebildet werden und zukünftig im FLWP klar definiert und abgegrenzt werden
- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Erweiterung nur für ruhenden Verkehr im bestehenden Ausmaß. Kein Anstieg durch induzierten Verkehr oÄ zu erwarten.
- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		siehe Lärm
- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Klarstellung der Gegebenheiten und Sicherung der momentanen Nutzung auf Widmungsebene
- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Festlegung von Flächen für den ruhenden Verkehr - Verbesserung der Verkehrssicherheit möglich
Kultur, Ästhetik:					
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Änderung hat keine negativen Auswirkungen auf das Ortsbild
- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		geringfügiger Eingriff direkt angrenzend zu Siedlungsgebiet auf anthropogener Nutzung. Keine erheblichen Auswirkungen zu erwarten

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
19	Anpassung der öffentliche Verkehrsfläche (Vö) gemäß Teilungsplanes GZ 5144/19 Vermessung DI Erich Brezovsky, geringe Erweiterung BI-Widmung Gstnr. 178/2, 188/1 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung mit Schutzgebieten/Wald am Standort
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hinweise auf Altstandort "VFNÖUKONT Stora Enso, Tischlerei KG Sollenau" -> Konsultation vorgesehen
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine erheblichen Auswirkungen für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Anpassung der Vö gemäß Teilungsplan
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante

				Erholungsfunktion
Verkehr:				
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dimensionen Umkehrplatz sind nach der Änderung ausreichend
- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:				
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
20	Entfall öffentliche Verkehrsfläche (Vö), Widmung private Verkehrsfläche (Vp) gemäß Teilungsplanes GZ 3478A/22 Vermessung ZT GmbH AREA Gstnr. 1002/203, .541 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung mit Schutzgebieten/Wald am Standort
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen für den Standort zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Verringerung der öffentliche Verkehrsfläche (Neue Breite: ca. 16,5m)
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Übernahme des Bestandes in die FLWP-Ebene, Öffentliche Verkehrsfläche wird in private Verkehrsfläche gewidmet
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung

		- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:						
		- Verkehrsabwicklung/MIV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Klarstellung der Gegebenheiten und Sicherung der momentanen Nutzung auf Widmungsebene
		- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
		- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:						
		- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
		- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
		- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise	
			positiv	nicht relevant	relevant		
21	Festlegung öffentliche Verkehrsfläche- Radweg (Vö- Radweg) entlang des Wiener Neustädter Kanal, Entfall Grünland- Uferbegleitgrün (Ggü-U) Gstnr. (Auszug) 174/16, 174/17, 174/21, 174/22, 174/14, 66/11, 66/13, 66/18, 66/6 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald ^(*) :	- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Natura 2000 VS/FFH-Gebiet 'Steinfeld' im Randbereich. Änderung in einem untergeordneten Ausmaß, da der Radweg vorhanden ist
			- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine Ausstrahlungswirkungen zu erwarten
			- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren ^(*) :	- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hinweise auf eine geringe Überlagerung HQ30, Konsultation aufgrund der Geringfügigkeit des Widmungsvorhabens nicht angestrebt Befindet sich innerhalb der Klasse >4m des Grundwasser-Hochstandes. Erhöhung des Gefahrenpotentials durch Widmungsvorhaben nicht zu erwarten
			- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
			Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				

	- Planungskonflikte ^(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bestehender Radweg (Vö) wird auf Widmungsebene festelegt, Festlegung nach neuer DKM und Orthofoto
	- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Erholungsfunktion	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Festlegung Vö-Radweg, Verbesserung der Erholungsfunktion
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bewusste Entlastung anderen Verkehrsflächen durch bewusste Steuerung des Radverkehrs
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sicherung der überörtlichen bedeutsamen Radinfrastruktur (EuroVelo9) entlang des Wiener Neustädter Kanals
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bewusste Trennung der Verkehrsteilnehmer, deutliche verbesserte Verkehrssicherheit für den Radverkehr
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
22	Festlegung Grünland- Parkanlagen- Hundefreilaufzone (Gp- Hundefreilaufzone), Entfall Grünland- Land und Forstwirtschaft (Glf) Gstnr. 217/1 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald^(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung mit Schutzgebieten/Wald am Standort
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald ^(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	aucn keine Ausstrahlungswirkungen zu erwarten
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren^(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hinweise auf Rutschprozesse (gelbe Klasse) entlang der Widmungsgrenze Konsultation aufgrund der Geringfügigkeit des Widmungsvorhabens nicht angestrebt
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte ^(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Festlegung einer bestehender Hundefreilaufzone, Gp-Widmung um bauwerkliche Ausstattungen zu ermöglichen und derzeitige Nutzung auf Widmungsebene abzusichern
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Keine signifikante Lärmerhöhung durch

					die Nutzung abzuleiten
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine erheblichen negativen Auswirkungen abzuleiten
	- Erholungsfunktion	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	widmungstechnische Absicherung
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Keine Erschließung via MIV vorgesehen reine fußläufige Anbindung angedacht
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Ortsbild
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
23	Festlegung Bauland- Wohngebiet (BW), Entfall Grünland- Grüngürtel- Hausgärten (Ggü- H) Gstnr. 929/24, .389, KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung mit Schutzgebieten/Wald am Standort
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hinweise auf Hochwassergefährdung bei 100-jährlichen Hochwassern im südlichen Randbereich, sowie GW-Hochstand <2m erkennbar. Planungskonsultation (Wasserbau) vorgesehen
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erhebliche Auswirkung auf andere Standorte durch den etwaigen Verlust von Retentionsflächen aufgrund der geringfügigen Dimension der Änderung nicht zu erwarten, Konsultation vorgesehen
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Im Zusammenhang des ÄP2, ermöglichen von dichtem Wohnbau in

					nähe von ÖPNV
	- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Im Nahebereich der Bahntrasse, jedoch im Umfeld BW vorhanden -> ortsübliche Ausmaße
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	siehe oben
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Standort soll als Wohnbauland genutzt werden, Geringfügige Erhöhung des Verkehrsaufkommen zu erwarten, Verkehrsinfrastruktur ausreichend
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Geringfügige positive Auswirkungen induziert
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichterer Bereich in der Umgebung vorhanden
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
24	Erweiterung Bauland-Kerngebiet (BK), Entfall Verkehrsfläche-öffentliche (Vö) Gstnr. 929/18 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung mit Schutzgebieten/Wald am Standort
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für den Standort zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erweiterung von Bauland-Kerngebiet Entfall von Verkehrsfläche-öffentliche, Gundstück im Eigentum der Marktgemeinde Sollenau, Bestehende Feuerwehr soll erweitert werden
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Grundstück befindet sich zur gänze innerhalb der Lärmkarte 70-75 (Tag),

					Änderungsanlass ist Änderung der Grundlagen (Erweiterung Feuerwehr), Nahbereich Bahntrasse
	- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
	- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion
Verkehr:					
	- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten
	- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bestehender fußläufiger Verbindungs weg bleibt erhalten
	- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant
Kultur, Ästhetik:					
	- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen
	- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichterer Bereich in der Umgebung vorhanden
	- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
25	Erweiterung Bauland-Wohngebiet - Beschränkung max. zwei Wohneinheiten (BW-2WE), Entfall Verkehrsfläche-öffentliche (Vö) Gstnr. 261/95 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung mit Schutzgebieten/Wald am Standort
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für den Standort zu erwarten
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Beeinträchtigungen hinsichtlich der Standortgefahren für andere Standorte zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Arrondierung der Baulandgrenze an die gegebene Nutzungsstruktur
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig zulässiger Nutzung
		- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ortsübliche Ausmaße zu erwarten, keine Verschlechterung gegenüber derzeitig

					zulässiger Nutzung
- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion	
Verkehr:					
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erheblichen negativen Auswirkungen für das Verkehrsaufkommen/ den MIV zu erwarten	
Kultur, Ästhetik:					
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen	
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Durch die reine Arrondierung der Baulangrenze sind keine erheblichen negativen Auswirkungen zu erwarten	
- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild	

Screening Formular 3

Tabelle 2: Erstabschätzung der Auswirkungen

Nr.	Änderungsmaßnahme	mögliche Auswirkungen (*) Verweis auf die Tabelle 1)	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
			positiv	nicht relevant	relevant	
26	Festlegung Bauland- Betriebsgebiet - emissionsarm (BB- ea), Entfall Bauland- Wohngebiet (BW) Gstnr. 1162/2 KG Sollenau (23433)	Naturschutz und Wald(*):				
		- Überlagerung von Schutzgebieten/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Überlagerung mit Schutzgebieten/Wald am Standort
		- Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald(*)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Ausstrahlung auf Schutzgebiete/Wald
		- Schutzobjekte außerhalb von Schutzgebieten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine Auswirkungen auf Schutzobjekte zu erwarten
		Standortgefahren(*):				
		- Beeinträchtigung am Standort selbst	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hinweise auf Altstandort "VFNÖUKONT Schroll Franz, Seifenfabrik KG Sollenau" -> Konsultation vorgesehen, Hinweise auf Hangwasser Fließwege 1 - 10 ha
		- Beeinträchtigung für andere Standorte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mögliche Nutzungskonflikte zwischen BW und BB-ea, jedoch ist das Grundstück schon Betriebsstandort, keine erheblichen negativen Auswirkungen zu erwarten
		Menschliche Gesundheit und Sachwerte:				
		- Planungskonflikte(*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sicherung eines lokalen Betriebes
		- Lärm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Standort weist Hinweise auf auf eine Schienenlärmbelastung von max. 59/54 dB (Tag/Nacht), für Betriebsgebiet liegen

					die Lärmhöchstwerte gemäß Rechtsvorschrift für Baulandwidmungen äquivalenter Dauerschallpegel bbei 65/55 dB (Tag/Nacht) -> keine erheblichen negativen Auswirkungen zu erwarten
- sonstige Emissionen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	siehe oben	
- Erholungsfunktion	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderungsbereich hat keine relevante Erholungsfunktion	
Verkehr:					
- Verkehrsabwicklung/MIV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	keine erhebliche negativen Auswirkungen für die Verkehrsabwicklung/MIV zu erwarten	
- Potenzial für ÖPNV/Umweltverbund	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung betrifft nicht den ÖPNV/Umweltverbund	
- Unfallgefahren/Verkehrssicherheit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung ist für die Verkehrssicherheit nicht relevant	
Kultur, Ästhetik:					
- Erbe, Denkmal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erbe und Denkmal ist nicht von der Änderung betroffen	
- Ortsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Standort ist breits bebaut, keine erheblichen negativen Auswirkungen zu erwarten	
- Landschaftsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Änderung hat keine Auswirkungen auf das Landschaftsbild	

Screening Formular 3

Tabelle 3: Kumulative Auswirkungen der Änderungsmaßnahmen

Änderungsmaßnahmen	mögliche Auswirkungen	BEWERTUNG DER AUSWIRKUNGEN			Begründungen, Erläuterungen, Nachweise
		positiv	nicht prüfrelevant	prüfrelevant	
Boden:					
- Bodenverbrauch	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Auf Widmungsebene ergibt sich insgesamt ein leichter Anstieg der Baulandmenge. Eine weitere Intensivierung der Nutzung lässt sich aus dem Zuwachs der Verkehrsflächen ableiten. Dieser resultiert jedoch im Wesentlichen aus dem überörtlichen öffentlichen Interesse an der Umfahrungsstraße B17 (ÄP 1).
- Versiegelungsgrad	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Siehe oben. Flächen der Widmungen jedoch nicht direkt mit versiegelten Flächen gleichzusetzen
Klima:					
- Mikroklima	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Wasser:					
- Stoffeintrag	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
- Erschöpfung	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
- Uferfreihaltung	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		keine erheblichen kumulativen Auswirkungen durch die Änderungspunkte zu erwarten