

## Prüfkriterien Planungsgrundlagen

| Tabelle 1:                | <b>Grundlagen - Pläne</b> |
|---------------------------|---------------------------|
| Naturraum-Gegebenheiten   |                           |
| Grundausrüstung           |                           |
| Betriebsstätten           |                           |
| bauliche Bestandsaufnahme |                           |
| Baulandbilanz             |                           |
| Sonstige Pläne            |                           |

| Tabelle 2:                              | <b>Grundlagen - Bericht</b>   |  |
|---|---|--|
| <i><b>Themenbereich</b></i>             | <i><b>Inhalt</b></i>  |  |
| Überörtliche Gegebenheiten              | <input type="checkbox"/> Stand und Entwicklung<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| Bevölkerung                             | <input type="checkbox"/> Stand und Entwicklung<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| Siedlungsentwicklung                    | <input type="checkbox"/> Stand und Entwicklung<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| gewerblich-industrielle Betriebsstätten | <input type="checkbox"/> Stand und Entwicklung<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| landwirtschaftliche Betriebsstätten     | <input type="checkbox"/> Stand und Entwicklung<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| Tourismus                               | <input type="checkbox"/> Stand und Entwicklung<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| Handel und Dienstleistungen             | <input type="checkbox"/> Stand und Entwicklung<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| Zentrenstruktur/Zentrumszone            | <input type="checkbox"/> Stand und Entwicklung<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| Freizeit und Erholung                   | <input type="checkbox"/> Stand und Entwicklung<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| Infrastruktur                           | <input type="checkbox"/> Stand und Entwicklung<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| Verkehr                                 | <input type="checkbox"/> Stand und Entwicklung<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| Kulturgüter                             | <input type="checkbox"/> prägende Merkmale<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung     | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| Landschaft                              | <input type="checkbox"/> prägende Merkmale<br><input type="checkbox"/> Schlussfolgerung     | <input type="checkbox"/> Analyse<br><input type="checkbox"/> unvollständig |
| Gefahrenpotentiale                      | <input type="checkbox"/> dargestellt  | <input type="checkbox"/> fehlen  |
| Konflikte                               | <input type="checkbox"/> dargestellt  | <input type="checkbox"/> fehlen  |

| Tabelle 3:                            | <b>Landschaftskonzept</b> |
|---------------------------------------|---------------------------|
| <i><b>Inhaltliche Anforderung</b></i> |                           |
| Naturraumpotentiale (gesamt)          |                           |
| Biotisches Ertragspotenzial           |                           |
| Rohstoffpotenzial                     |                           |
| Klimatisches Regenerationspotenzial   |                           |
| Naturschutzpotenzial                  |                           |
| Wasserdargebotspotenzial              |                           |
| Erholungspotenzial                    |                           |

|  |
|--|
| Entsorgungspotenzial                                     |
| Bebauungspotenzial                                       |
| Energiegewinnungspotenzial                               |
| Wasserrückhaltepotenzial                                 |
| Charakteristische Landschafts-elemente (Landschaftsbild) |
| aktuelle Nutzungsstruktur (Lage und Intensität)          |
| Naturgefahren  |
| Schutzbestimmungen                                       |
| Landschaftsbezogene Konflikte                            |
| Landschaftsbelastungen                                   |

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| <b>Tabelle 4:</b>  | <b>Verkehrskonzept</b>                |
|  | <b><i>Inhaltliche Anforderung</i></b> |
| Bestehendes Verkehrsnetz mit Funktionsgliederung                                 |                                       |
| Verkehrsplanungen mit Funktionsgliederung  |                                       |
| Problemstellen (Engstellen, Konfliktpunkte, Gefahrenstellen, Kapazitätsengpässe) |                                       |
| Störungen durch Verkehr (Lärm, Zerschneidung u.a.)                               |                                       |
| Verkehrsziele und Verkehrsquellen  |                                       |
| Verkehrsbeziehungen  |                                       |

|   |   |
|---|---|
| <b>Tabelle 5:</b>   | <b>Informationen aus Planungsgrundlagen</b> |
|   | <b><i>Informationsquelle</i></b>            |
| Regionales Raumordnungsprogramm   |   |
| Kleinregionales Rahmenkonzept   |   |
| Grundlagenforschung ÖROP  |   |
| Örtliches Entwicklungskonzept   |   |
| ÖROP-Verordnungstext  |   |
| ÖEK Nachbargemeinde/n   |   |
| FWP Nachbargemeinde(n)  |   |
| FWP Kenntlichmachungen  |   |
| Gefahrenzonenplan (WLV)   |   |
| Abflussuntersuchung (GZP – Flussbau)  |   |
| <a href="http://www.hochwasserrisiko.at">www.hochwasserrisiko.at</a>                                |   |
| Intranet Grundwasserstand   |   |
| Naturgefahren Ereignisdokumentation (z.B.: Luftaufnahmen des ÖBH, BEV)                              |   |
| e-Bodenkarte – Feuchtlage am Standort   |   |
| e-Bodenkarte –<br>Abschwemmungsneigung oberhalb der Widmungen und/oder Rutschungsgefahr am Standort |   |
| Intranet Baugrundkataster   |   |
| Intranet Bergrecht  |   |
| Intranet Geologisch Karte   |   |
| Internet Laserscan (Bruchwände, Kanten, Bäche, Oberflächenform)                                     |   |
| Orthofoto digital (s/w und Farbe)   |   |
| SIS-Windkraftanlagen  |   |
| SIS-Lärmzonen   |   |
| Internet-Lärmschätzung  |   |
| Wasserdatenverbund (Altlasten)  |   |
| Waldentwicklungsplan  |   |
| NÖ Naturschutz  |   |
| NATURA 2000   |   |